



Protocollo



COMUNE DI SINNAI
PROVINCIA DI CAGLIARI

comunicaz_IMU_TASI

CLASSE 5.4.0 – OGGETTO RICORRENTE: 62

ESTREMI DI PRESENTAZIONE PROT. N. DEL
Riservato all'Ufficio

Al Responsabile del Settore Tributi (cod. 55053)
Al Servizio Tributi (cod. 245)
inviare a: protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it

Oggetto: COMUNICAZIONE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO

DATI TITOLARE DIRITTO REALE (proprietari, usufruttuari, diritto d'uso, ect) (IMU)

codice fiscale: _____

Cognome (o denominazione) _____ nome
_____ nato a _____ il _____ residente a
_____ cap _____ via _____ tel.
_____ email/pec _____, titolo diritto
reale posseduto (proprietà, usufrutto, diritto d'abitazione, diritto abitazione)

DATI IMMOBILE

FABBRICATO AREA EDIFICABILE

Indirizzo/località – via _____ n° _____

abitazione principale SI NO pertinenza abitazione principale SI NO

posseduto SI NO percentuale possesso _____

IDENTIFICATIVI CATASTALI:

- Fabbricati: foglio _____ mappale _____ sub _____ cat _____
classe _____; rendita catastale: € _____;

- Area fabbr.: foglio _____ mappale _____ sub _____ mq _____
zona urbana _____; valore area edificabile: € _____;

- Immobile storico Inagibile Esente

DATI CONTITOLARI

1/ _____)

codice fiscale: _____

Cognome (o denominazione) _____ nome _____ nato
a _____ il _____ residente a _____ cap
_____ via _____ tel. _____ email/pec

Posseduto SI NO Percentuale di possesso _____

Abitazione principale SI NO Pertinenza abitazione principale SI NO

2/ _____)

codice fiscale: _____

Cognome (o denominazione) _____ nome _____ nato
a _____ il _____ residente a _____ cap
_____ via _____ tel. _____ email/pec

Posseduto SI NO Percentuale di possesso _____

Abitazione principale SI NO Pertinenza abitazione principale SI NO

MOTIVO DELLA COMUNICAZIONE

l'immobile è stato acquisito il _____ da _____;

l'immobile è stato ceduto il _____ da _____;

è diventato abitazione, princ./pertinenza, ab. princ., con dimora abituale dal _____;

ha cessato di essere abitazione principale dal _____;

è divenuto inagibile dal _____; si allega perizia tecnica/autocertificazione attestante l'inagibilità;

RICHIESTA AGEVOLAZIONE CESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO, si dichiara che dal _____ l'immobile dichiarato è stato ceduto con comodato d'uso gratuito regolarmente registrato che si allega in copia, al Sig. _____ parente di primo grado, il quale risiede nel medesimo immobile, si dichiara inoltre:

di non possedere altra abitazione nel territorio nazionale;

di possedere esclusivamente nel territorio nazionale la propria abitazione principale (dove risiede) identificata catastalmente al foglio _____ particella _____ sub _____ ubicata anch'essa nel Comune di Sinnai;

Agevolazione pensionati residenti all'estero, art. 1, comma 48, L. 178/2020, a tal fine dichiara:

di essere residente in uno Stato di assicurazione diverso dall'Italia, specificare lo Stato
_____;

di essere titolare di pensione maturata in regime di convenzione internazionale con l'Italia, residente in nello Stato di _____ di assicurazione diverso dall'Italia, come da documentazione allegata;

che il fabbricato posseduto a titolo di proprietà o usufrutto e relative unità pertinenziali risulta non locato né dato in comodato d'uso;

di non usufruire già per altri immobili posseduti nel territorio dello Stato italiano di analogha agevolazione IMU/TARI.

• **ANNOTAZIONI:**

DENUNCIANTE (SE DIVERSO DAL CONTRIBUENTE)

codice fiscale _____ natura della carica _____

cognome (o denominazione) _____ nome _____

residente a _____ via _____ n° _____ tel. _____

Dichiara di essere a conoscenza delle sanzioni penali a carico di chi dichiara il falso o esibisce atto falso o contenente dati non più rispondenti a verità (art. 76 D.P.R. 445/2000) in base agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

Dichiara di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Dichiara aver ricevuto l'informativa relativa al trattamento dei dati personali ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 e di averne preso visione.

Sinnai, _____

IL/LA DICHIARANTE

(firma per esteso e leggibile)

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445/2000 la domanda è sottoscritta in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Modalità di presentazione: servizio postale - posta certificata/MAIL all'indirizzo protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it - consegna diretta presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sinnai.



COMUNE DI SINNAI
PARCO DELLE RIMEMBRANZE
09048 - SINNAI (CA)
C.F. - P.IVA 01331610921 - 80014650925

T. 070/76901
F.
W. WWW.COMUNE.SINNAI.CA.IT
PROTOCOLLO@PEC.COMUNE.SINNAI.CA.IT

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento EU 2016/679 redatta il 29/04/2019

Il presente documento ha lo scopo di informare l'interessato su come vengono utilizzati i dati che lo riguardano nell'ambito dell'attività di trattamento

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Comunicazione IMU - TASI | Comunicazione IMU - TASI |
|--------------------------|--------------------------|

Ai sensi degli articoli 13 del regolamento EU 2016/679 si informa l'interessato che i suoi dati saranno trattati dal Titolare del trattamento definito nella sezione **Soggetti** il quale tratta i dati per le finalità menzionate nella sezione **Finalità**, per un determinato periodo di tempo definito nella sezione **Periodo di conservazione** e potrebbero essere comunicati a soggetti definiti nella sezione **Comunicazione**.

Si informa altresì l'interessato che può esercitare numerosi diritti con riguardo ai suoi dati personali, un'elencazione dei diritti è fornita in calce alla presente informativa nella sezione **Diritti dell'interessato**. I diritti dell'interessato possono essere esercitati in qualsiasi momento contattando il Responsabile della protezione dei dati (RPD) o in sua assenza il Titolare.

Soggetti – Chi tratta i miei dati e a chi mi posso rivolgere per avere informazioni ed esercitare i miei diritti?

| Qualifica | Denominazione | Dati di contatto |
|--|--------------------------------|--|
| Titolare | Comune di Sinnai | Tel: 070/76901 |
| | | E-mail: protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it |
| | | Indirizzo: Parco delle Rimembranze 09048 Sinnai (CA) |
| Responsabile della protezione dei dati (RPD) | Nicola Zuddas srl Lai Raffaele | Tel: 070/370280 |
| | | E-mail: privacy@comune.it |
| | | Indirizzo: Via Dante Alighieri 36 - 09127 Cagliari (CA) |

Finalità – Perché vengono trattati i dati?

| Finalità del trattamento | Base giuridica del trattamento |
|--------------------------|---|
| comunicazione IMU - TASI | Trattamento necessario per il perseguimento di un |



COMUNE DI SINNAI
PARCO DELLE RIMEMBRANZE
09048 - SINNAI (CA)

C.F. - P.IVA 01331610921 - 80014650925

T. 070/76901
F.
W. WWW.COMUNE.SINNAI.CA.IT
PROTOCOLLO@PEC.COMUNE.SINNAI.CA.IT

| | |
|--|----------------------------------|
| | legittimo interesse del Titolare |
|--|----------------------------------|

Trasferimenti – A chi vengono comunicati i miei dati?

| Destinatari | Posizione geografica | Legittimazione |
|-------------|----------------------|----------------|
| Nessuno | | |

Periodo di conservazione

| Periodo di conservazione dei dati o criterio per determinarlo |
|---|
| 5 anni |

Origine dei dati

| I dati vengono raccolti presso: |
|---------------------------------|
| Raccolta presso l'interessato |

Categorie di dati trattati

| Categorie di dati |
|---|
| Anagrafici ordinari (nome, cognome, codice fiscale, Estremi del documento di identità, Nazionalità) Indirizzi e contatti (telefono, email, Residenza, Domicilio) |

Processo decisionale automatizzato e profilazione – I dati che mi riguardano vengono utilizzati per profilarmi e vengono prese decisioni in maniera automatica sulla base della profilazione?

| Profilazione | Processo decisionale automatizzato |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| NO | NO |
| Descrizione del processo decisionale | |
| Nessuno | |



COMUNE DI SINNAI
PARCO DELLE RIMEMBRANZE
09048 - SINNAI (CA)
C.F. - P.IVA 01331610921 - 80014650925

T. 070/76901
F.
W. WWW.COMUNE.SINNAI.CA.IT
PROTOCOLLO@PEC.COMUNE.SINNAI.CA.IT

Diritti dell'interessato

L'interessato ha diritto a chiedere al Responsabile della protezione dei dati o al Titolare:



(Accesso)

l'accesso ai dati personali che lo riguardano



(Portabilità)

ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che lo riguardano.



(Rettifica)

la rettifica dei dati personali che lo riguardano



(Oblio)

la cancellazione dei dati personali che lo riguardano



(Limitazione)

la limitazione del trattamento dati personali che lo riguardano



(Opposizione)

opposizione al trattamento per determinate finalità



COMUNE DI SINNAI
PARCO DELLE RIMEMBRANZE
09048 - SINNAI (CA)

C.F. - P.IVA 01331610921 - 80014650925

T. 070/76901

F.

W. WWW.COMUNE.SINNAI.CA.IT

PROTOCOLLO@PEC.COMUNE.SINNAI.CA.IT

Per esercitare i sopracitati diritti l'interessato può rivolgersi al Responsabile della protezione dei dati o al Titolare. L'interessato ha il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo, scrivendo a garante@gdpd.it, oppure protocollo@pec.gdpd.it.