

## LETTERA AI CITTADINI

Cari concittadini,

Quello che vi presentiamo e per il quale chiediamo la vostra fiducia è il programma per governare Sinnai nel prossimo quinquennio, un programma ottenuto da una onesta combinazione di valori e di idee.

Per raggiungere gli obiettivi certamente ambiziosi, che intendiamo realizzare, grazie ad una nuova squadra, formata da persone già note, che possono vantare competenze acquisite in questi anni, e da candidati nuovi, che si affacciano con entusiasmo per la prima volta alla gestione della Cosa Pubblica, abbiamo deciso di darci un solo scopo: lavorare per il bene del paese.

Intendiamo quindi svolgere la nostra funzione amministrativa con spirito di servizio e in modo molto pratico, misurandoci su problemi reali.

Ascolteremo, valuteremo e decideremo per ciò che riterremo giusto e se avremo dei dubbi sulla reale efficacia di un provvedimento consulteremo i cittadini.

Sinnai è molto cambiata in questi anni. È cresciuta enormemente raggiungendo una popolazione di circa 18.000 abitanti, a seguito di ciò ha visto ampliarsi la domanda quantitativa e qualitativa di servizi e strutture.

Noi di "SiAmo Sinnai", vogliamo guidare questo cambiamento, realizzando le opere pubbliche necessarie, riorganizzando l'attività amministrativa e l'erogazione dei servizi comunali in modo da rispondere sempre di più alle esigenze dei suoi cittadini .

Si tratta di iniziare un nuovo percorso condiviso da tutti i cittadini a beneficio delle persone, perché noi abbiamo a cuore le persone e il loro benessere.

Con la vostra fiducia e il vostro sostegno, ci apprestiamo a raggiungere questo obiettivo, con determinazione, rimanendo rispettosi dell'ambiente e del risparmio energetico, rivolgendo un occhio di riguardo ai bambini e alla scuola, aiutando i soggetti più deboli della comunità, ed infine arricchendo di iniziative culturali e sportive tutta la collettività.

Avv. Katuscia Concas

Candidato Sindaco

# SiAmo Sinnai

1. SINNAI MOBILITÀ E TRASPORTI .....	3
2. RIGENERARE IL PAESE CON LE ENERGIE DI TUTTI .....	3
3. RISPARMIO ENERGETICO E TUTELA DELL'AMBIENTE.....	4
4. SINNAI ACCESSIBILE A TUTTI .....	4
5. FISCO EQUO, PIÚ RISORSE AI CITTADINI.....	5
6. SINNAI TURISTICA .....	5
7. SINNAI CAPITALE DEL CESTINO .....	7
8. IL COMMERCIO .....	7
9. PAESAGGIO, CURA DEL VERDE, AGRICOLTURA E ACQUE.....	8
10. LA PERSONA AL CENTRO DEL SISTEMA DI WELFARE.....	9
11. DIRITTI E PARI OPPORTUNITÀ.....	9
12. SINNAI E ISTRUZIONE .....	10
13. IDENTITÀ, CULTURA, STORIA E TRADIZIONE .....	10
14 .PERCORSI DI INTEGRAZIONE.....	11
15. ASSISTENZA SANITARIA IN PAESE.....	12
16. SINNAI ACCOGLIENTE E SOLIDALE PER LA TERZA ETÀ.....	12
17. LO SPORT.....	12
18. LA SICUREZZA DELLE PERSONE E DEI LUOGHI .....	13
19. IL COMUNE AMICO PIÚ SEMPLICE, PIÚ VELOCE .....	14
20. SINNAI AMICA DEGLI ANIMALI .....	14
21. SINNAI E LA PIANIFICAZIONE URBANISTICA.....	15

# SiAmo Sinnai

## **1. SINNAI MOBILITÀ E TRASPORTI**

Sinnai vuole la metro. Obiettivo Stazione Sinnai.

È obiettivo comune dell'intera coalizione promuovere a tutti i livelli la realizzazione del braccio di metropolitana di superficie da Settimo San Pietro verso Sinnai.

Una mobilità rapida, semplice e sostenibile è la condizione per una città che si sviluppa e cresce.

Sinnai merita mezzi pubblici nuovi e sicuri, alte frequenze e rispetto dei tempi.

Crediamo che anche il trasporto su gomma possa essere nettamente migliorato. Sinnai necessita di un servizio di trasporto locale in linea con gli standard della città di Cagliari.

Crediamo nell'estensione del servizio CTM su tutto il territorio della Città Metropolitana.

Fino ad allora lavoreremo per avere i mezzi ARST più sicuri e in numero sufficiente e lavoreremo all'implementazione delle corse della navetta che collega Sinnai alla stazione metropolitana di Settimo San Pietro.

Ampliare l'orizzonte alla Città Metropolitana significa prendere coscienza dei problemi da risolvere fuori dai confini comunali: sarà la sfida dei prossimi anni partecipare senza abbassare la guardia alle strategie di Città Metropolitana e Regione in termini di trasporti.

Una delle sfide dei prossimi anni riguarderà la mobilità elettrica, da supportare, incentivare, garantire con le dovute infrastrutture.

Il car sharing sarà una piccola importante rivoluzione: auto in condivisione rappresentano il cambiamento dei comportamenti e il progressivo superamento del concetto di proprietà dell'auto. Serve accrescere l'uso condiviso dei mezzi alternativi all'auto privata.

## **2. RIGENERARE IL PAESE CON LE ENERGIE DI TUTTI**

Sinnai merita un'attenzione particolare alla la rigenerazione urbana, contro degrado e abbandono occorre intervenire su più fronti per restituire dignità e senso allo spazio pubblico. Occorre un piano d'azione fatto di luoghi selezionati per priorità, che tenga conto delle ristrette risorse a disposizione e che investa ogni anno in maniera oculata.

Rigenerare è un'azione più ampia del solo riuso o recupero edilizio, urbanistico e infrastrutturale. È un impegno, anzitutto, alla cura dell'esistente, al rinnovamento, al coinvolgimento dei cittadini alla cura e all'uso degli spazi, all'incentivazione di azioni di socialità e coesione.

Non bisogna perdere l'occasione di promuovere la cittadinanza attiva nella cura dei beni comuni. Occorre un'opera determinata e incessante per riconnettere tra di loro tutte le parti della città, superando le distanze tra centro e periferia.

In questi ultimi tre anni passati si è dato il via ad una serie di operazioni di rigenerazione su aree che presentavano problematiche pluridecennali: tra queste particolare attenzione è stata posta sulle aree periferiche di Serralunga, sulle aree di margine attorno al polo scolastico di Sant'Isidoro, sugli edifici dismessi dell'ex Mattatoio lungo Via Olimpia, sul tassello urbano dell'ex Centro Pilota Isola, sulla zona turistica di Santa Barbara in Solanas e sulla zona turistica di Torre delle Stelle. Anche sui quartieri di residenza economica popolare, in via delle Ginestre e Bellavista, sono state spese molte energie nel portare avanti un finanziamento di 3.000.000 di euro già precedentemente concordato tra RAS, AREA e Comune di Sinnai.

Particolare attenzione è stata riposta sulle zone urbane in cui si verificano frequenti allagamenti. Negli ultimi tre anni sono stati ottenuti importanti finanziamenti per affrontare il rischio idrogeologico, in primis per le zone ad alto rischio di Via Majorana in paese e dell'abitato di Solanas in corrispondenza con la foce del Rio omonimo. Occorrerà impegnare molte energie per il perseguimento dei dovuti risultati.

# SiAmo Sinnai

Abbiamo urgente bisogno di una visione che proietti Sinnai in un orizzonte temporale di almeno 10 anni, individuando chiaramente vocazioni, ambiti e priorità di attuazione e di investimento.

Rigenerare in carenza di risorse economiche impone un'attenta programmazione degli obiettivi. Saranno necessari interventi diffusi e puntuali e l'attivazione di azioni incidenti su differenti aspetti. Potrà trattarsi di riassetto idrogeologico, di infrastrutture per la mobilità, di manutenzione e riqualificazione di aree e di edifici non più funzionali, energeticamente inefficienti, dismessi o abbandonati, così come dell'attivazione di nuovi servizi locali, di spazi per il lavoro e il commercio, di verde pubblico e privato, persino di usi temporanei.

Occorre perseguire qualità urbanistica ed edilizia e promuovere processi di identificazione e di appropriazione sociale degli spazi dell'abitare. Avranno priorità: il recupero del patrimonio pubblico; il riuso delle aree e degli edifici inutilizzati o sottoutilizzati di proprietà comunale, per migliorare e ricavare i necessari spazi per i servizi, l'associazionismo e per la produzione culturale; il recupero delle piazze e delle strade come luogo di socialità urbana; il ricorso alla rete scolastica come attivatrice di rigenerazione urbana.

Rigenerare ma senza perdere di vista l'ordinario, ponendo attenzione all'accessibilità e alla qualità degli edifici e degli spazi pubblici: piazze, parchi, viali alberati, verde di prossimità, attrezzature per lo sport, arredo urbano. Nei luoghi turistici e nel centro storico particolare attenzione verrà data anche al riordino della segnaletica e della cartellonistica.

Occorre inoltre valorizzare il rapporto tra città e campagna, in cui si pratica da secoli l'agricoltura: va sostenuta un'attività a basso impatto ambientale e ad alto impatto sociale, idonea a conservare e produrre paesaggi periurbani contemporanei, a rafforzare le connessioni ecologiche, a fermare il consumo di suolo, a curare le piccole e grandi ferite ancora aperte sul territorio, a rigenerare le qualità delle acque. Il paesaggio rurale di Sinnai è espressione della nostra storia e della nostra identità. Occorrerà valorizzare e sostenere il recupero delle colture tradizionali: uliveti, mandorleti, vigneti, campi di grano e di foraggio a supporto dell'attività degli allevatori.

L'azione del rigenerare passa anche per la valutazione dell'opzione di alienare alcuni beni di proprietà del Comune, inutilizzati, di difficile e onerosa gestione.

Anche i beni assegnati al Comune dal Magistrato agli Usi Civici possono essere alienati a vantaggio del miglioramento della vivibilità del nostro Comune.

### **3. RISPARMIO ENERGETICO E TUTELA DELL'AMBIENTE**

Per una Sinnai a emissioni zero occorre puntare alla riqualificazione energetica degli edifici pubblici e privati e sostenere la diffusione di mezzi, infrastrutture e comportamenti più sostenibili per la mobilità metropolitana.

In materia di gestione dei rifiuti, la raccolta differenziata in questi anni è migliorata passando dalla percentuale di differenziata di circa 60% a una media annuale del 70%. Ancora molta strada va fatta al fine di tutelare l'ambiente e il decoro urbano e di abbattere con le premialità il costo del servizio.

Il Comune deve puntare a trasformare gli involucri e le caldaie degli edifici pubblici, con particolare attenzione alle scuole e agli impianti sportivi ancora alimentati a gasolio.

Ci proponiamo inoltre di puntare a un ulteriore efficientamento dell'impianto di illuminazione pubblica.

### **4. SINNAI ACCESSIBILE A TUTTI**

Abbatte le barriere architettoniche, progettare spazi e arredi urbani a misura di ogni persona a partire dai bambini. Consentire a chiunque di andare ovunque è la finalità di un'amministrazione sensibile e matura.

# SiAmo Sinnai

In ogni fase della pianificazione urbana, anche in quella iniziale di progettazione dei luoghi, fisici e virtuali, si dovrà lavorare all'autonomia delle persone, perché tutti devono potersi spostare senza bisogno di aiuto. Le barriere sono un fattore di rallentamento e di pericolo per ogni individuo.

È proposito di questa coalizione per il futuro lavorare all'individuazione di quelle che sono le azioni e le risorse necessarie a rendere gli edifici pubblici, le piazze e la viabilità pedonale accessibili a tutti. Ai fini dello svolgimento di questa attività, sarà possibile coinvolgere associazioni, scuole e privati interessati. Promuovere la mappatura diffusa delle barriere attraverso la mobilitazione delle classi scolastiche produrrebbe due benefici: consentirebbe di avvalersi di una capacità di rilevamento distribuita capillarmente su territorio e al contempo realizzerebbe un'opera di sensibilizzazione diffusa a partire dai ragazzi.

La definitiva realizzazione di una Sinnai per tutti sarà possibile solo con un cambio culturale, una presa di coscienza generale di come una città universalmente accessibile costituisca un valore di tutti e per tutti da proteggere e promuovere come collettività. A tal fine, l'Amministrazione dovrebbe realizzare una serie di iniziative che portino al mutamento culturale desiderato.

L'attenzione dell'amministrazione uscente negli ultimi tre anni si è concentrata sull'abbattimento delle barriere architettoniche negli stabili scolastici oggetto di installazione di ascensori per il superamento dei dislivelli. Installata anche nella piazza Sant'Isidoro la prima altalena dedicata ai bimbi in carrozzella. Piccoli segnali di un'attenzione in primis verso i più piccoli.

## **5. FISCO EQUO, PIÙ RISORSE AI CITTADINI**

Obbiettivi prioritari saranno:

- il perseguimento, della riduzione selettiva del carico fiscale locale a vantaggio dei redditi bassi e delle attività produttive virtuose o colpite dalla crisi, preservando gli equilibri di bilancio;
- Rendere più efficiente l'azione di contrasto dell'evasione e di riscossione dei tributi;
- Rivalutare lo stato della tassazione locale eventualmente tramite scelte anche coraggiose.

In questi anni trascorsi l'amministrazione uscente ha formulato un riassetto di tutta la gestione del coattivo garantendo un'attenzione verso il cittadino evitando vessazioni ma anche richiedendo il dovuto.

Governare negli ultimi anni non è stato semplice. Il Comune ha dovuto far fronte ad una importante riduzione dei finanziamenti statali e regionali che ha fortemente messo a repentaglio gli equilibri di bilancio.

Non volendo ridurre i servizi né aumentare la tassazione ci si è trovati in difficoltà in tutti i necessari lavori di manutenzione e in tutte le spese di natura corrente.

Grazie agli sforzi fatti il livello di tassazione è rimasto invariato. Serve tuttavia uno sforzo aggiuntivo per incentivare le attività produttive, motore dell'economia locale.

La priorità dei prossimi cinque anni sarà scovare gli evasori fantasma attraverso l'aggiornamento delle banche dati comunali. Un investimento importante che ci si attende darà risultati in termini di risorse ed equità sociale.

## **6. SINNAI TURISTICA**

Il settore turistico è tra quelli con la maggiore capacità di generare posti di lavoro, ha grandi ricadute sulle attività commerciali e sul tessuto economico, è un moltiplicatore di reputazione ed attrattività.

Occorre lavorare a una solida immagine positiva e accogliente del nostro paese, capace di attrarre flussi turistici durante la stagione estiva e oltre. Sinnai ha fattori unici e distintivi: un patrimonio

# SiAmo Sinnai

artigianale e di tradizioni indiscutibile unito a una ricchezza paesaggistica inestimabile sia al mare che in montagna. Solanas e Genn'e Mari sono tra le più belle spiagge del Mediterraneo.

È interesse della coalizione puntare a investimenti mirati nei nostri centri abitati a mare in grado di dar vita a ricadute in termini di nuovi posti di lavoro e nuove risorse. È importante destinare maggiori risorse per garantire la pulizia e il decoro dei nostri centri e delle loro spiagge. Valorizzare Solanas come scenario unico per eventi, spettacoli e attività sportive. Garantire la sicurezza, il buono stato della rete viaria e dell'illuminazione e il giusto ordine del flusso veicolare, in particolare nei periodi di maggior presenza turistica, nella piccola porzione di Torre delle Stelle appartenente al comune di Sinnai.

È intenzione di questa coalizione lavorare ancora sulla sentieristica al fine di favorire l'escursionismo su percorsi ambientali di eccellenza. Per quanto riguarda i percorsi e i siti archeologici, sarà nostro impegno promuoverne la valorizzazione, la frequentazione e la conoscenza e appena possibile riprendere gli scavi e lo studio almeno dei siti principali come ad esempio l'antico tempio di Bruncu Mogumu in Pineta e la fortezza di Ferricci a Solanas.

Su questi quattro elementi: artigianato, tradizione, spiagge e montagna possiamo costruire una esperienza turistica vincente nella competizione regionale, nazionale e internazionale. Occorre mirare al potenziamento della struttura di promozione dei luoghi e del coordinamento degli eventi.

In questi ultimi tre anni l'amministrazione uscente ha speso forze ed energie per restituire all'evento del Carnevale la sua dignità e la sua giusta dimensione a livello regionale. L'evento 2019 con la riproposizione oltre alle Pariglie e ai Cerbus della manifestazione teatrale del Cranovali Mottu ha riscosso un successo e raggiunto un livello di qualità non più percepito da tempo.

È obbiettivo futuro promuovere le tradizioni sinnaesi prescelte anche con eventi spot in periodo estivo nelle nostre località turistiche e in paese.

Sarà oggetto di valutazione la creazione di una rete di "città amiche" di Sinnai. Sinnai potrà sperimentare innovativi modelli di promozione turistica anche impostando scambi di campagne di comunicazione con alcune città amiche anche ad esempio con una reciproca messa a disposizione di spazi pubblicitari e promozionali (affissioni, video, social media, spazi espositivi, ecc.) con un notevole ritorno di immagine a costo zero.

Occorre programmare uno Sviluppo Turistico che tenga conto delle realtà locali.

La nuova Legge Regionale in materia di turismo e il Piano Strategico di sviluppo e marketing Turistico della Sardegna 2018-21, tengono conto di attente e realistiche previsioni di flussi turistici in aumento esponenziale.

Occorre cooperare con enti vicini come ad esempio la città metropolitana e la neo DMO (Destination Management Organization) Cagliari. Occorre collaborare stringendo rapporti di buon vicinato con le comunità confinanti alla nostra, con gli Enti Parco Naturali e Geomarini.

Occorre inoltre rivolgere lo sguardo e ricercare la collaborazione di altri enti pubblici esterni che vogliano pubblicizzare e far conoscere le bellezze e le tradizioni culturali e naturalistiche della nostra zona nel loro territorio. Occorre ripartire dalle piccole aziende e dagli artigiani locali che vogliono arricchire il loro business e far conoscere i propri prodotti.

Occorre sviluppare un progetto che si proponga di valorizzare le risorse culturali, naturalistiche, storiche e umane, di cui il nostro territorio dispone, per far sì che diventi attrazione turistica sostenibile, preservando e migliorando gli aspetti naturalistici e favorendo comunque la necessaria crescita socio economica.

Ruolo fondamentale lo svolgono i cittadini senza i quali non è possibile promuovere la tipicità nostrana. Passa per il cittadino la cura verso il turista che lo faccia sentire un ospite, parte della comunità, ovvero cittadino momentaneo. Si tratta di realizzare un'ospitalità sostenibile, socialmente responsabile. L'ospitalità sociale intesa come fattore di coesione e integrazione che produce benefici sia per l'ospite che per l'ospitante, con ricadute sul lavoro e sulle diverse economie del territorio. Lo sviluppo turistico sostenibile si realizza mettendo assieme tutte le risorse di cui disponiamo e che sono adatte a creare un prodotto turistico: il patrimonio storico-artistico; il patrimonio naturalistico; il patrimonio immobiliare pubblico e privato; gli eventi culturali; gli eventi

# SiAmo Sinnai

della tradizione popolare; le storie, le leggende, gli aneddoti; le produzioni artigianali locali e la loro dimostrazione; i prodotti agroalimentari tipici e la loro trasformazione.

Nelle scelte di politica turistica prossime, sarà fondamentale perseguire un'offerta turistica sempre più personalizzata, sempre più esperienziale, più etica e responsabile. Il nostro modello di turismo può essere responsabile solo se la comunità di Sinnai ne beneficia tanto quanto il visitatore.

Il turista è curioso, consapevole e vuole sentirsi coinvolto nella vita e cultura sinnaese. Anche se per pochi giorni, condivide, esterna le emozioni provate, diventa influenzere ed ambasciatore di benevolenza per Sinnai all'estero.

Occorre dare uno slancio al turismo che possa avere una ripercussione economica duratura e sociale. La nuova offerta dovrà disincentivare il pernottamento nel classico villaggio turistico ormai superato, dove i capitali vanno oltre mare, ma lavorare su un turismo che abbia ricadute sull'economia reale, distribuita sui cittadini. Occorre accompagnarne e favorire la nascita e la crescita di tanti nuovi b&b, Domos, alberghi medio piccoli anche diffusi, glamping, agriturismo, sosta camper, property manager, ospitalità diffusa, agriturismi, ristoranti, esercizi commerciali vari. Occorre incentivare a fini di ospitalità l'utilizzo, la revisione, il restauro e l'ampliamento del nostro patrimonio immobiliare. A Sinnai abbiamo più di 2000 seconde case.

Si alla costituzione di un consorzio turistico tra i Comuni prospicienti il Golfo degli Angeli che va dal Poetto fino a Solanas. Si alla valorizzazione dell'entroterra custode di un patrimonio naturalistico, culturale e archeologico di valore inestimabile. Tale azione, se promossa in maniera ottimale, nelle Fiere del turismo Nazionali e Internazionali, e ma anche attraverso gli scambi solidali tra Comuni e territori amici, rappresenterà una ulteriore spinta per la crescita economica e l'occupazione.

## **7. SINNAI CAPITALE DEL CESTINO**

La tradizione del cestino sinnaese è un vanto per Sinnai su scala regionale.

L'amministrazione uscente acquisendo in concessione ventennale l'ex Centro Pilota Isola ha concretizzato lo storico disegno di realizzare un polo destinato alla promozione del cestino in ambito locale e sovracomunale.

Un polo che ospiterà attività museali, di formazione, laboratori e attività di promozione e vendita.

Con un finanziamento di 550.000 euro l'edificio verrà restituito alla comunità.

Promuoverà non solo il cestino ma anche la filigrana e i costumi tradizionali, nonché le attività di produzione del pane e dei dolci sinnaesi, in particolare quelli di mandorla, in cui si esprimono eccellenze in termini di sapori ma anche di manualità e decorazioni.

La creazione del Centro delle Trame e del Cestino sarà l'opportunità per attivare rapporti di copromozione con realtà di tradizioni simili come ad esempio Sant'Antioco e Castelsardo, e porre le basi per un turismo dell'artigianato che passi per Sinnai Capitale del Cestino.

Il recupero totale del Centro Isola consentirà di completare la rete museale del Comune allestendo il Museo del Costume e il Museo del Cestino. Sarà possibile impegnare gli ulteriori spazi a disposizione destinandoli a sedi per la formazione professionale e specificatamente sulle arti e tradizioni Sinnaesi.

## **8. IL COMMERCIO**

Favorire il commercio cittadino, percorrendo la strada di una fiscalità equa tra Comune ed esercenti, favorire il fiorire di eventi pubblici e privati nelle piazze e lungo le vie cittadine, avviare un piano di

# SiAmo Sinnai

riqualificazione delle botteghe artigiane in piazza Sant'Isidoro, sono alcuni degli obiettivi che questa coalizione si impegna a perseguire.

Occorre accompagnare con azioni concrete le aspirazioni di crescita di alcune attività emergenti, cogliere la vocazione commerciale di alcune zone e incentivarla; accompagnare le attività esistenti tutelando il loro lavoro. Dietro ogni lavoratore c'è una famiglia e dietro una famiglia una comunità alla ricerca di serenità e benessere.

L'amministrazione uscente ha individuato almeno quattro assi a vocazione commerciale, Via Giardini, Via Trieste, Via Libertà, Via San Nicolò e Via Roma, e ha speso le sue energie per rigenerare questi luoghi a favore delle attività commerciali che in esse gravitano. Poche azioni significative su via Giardini hanno agevolato l'apertura di nuove attività. Sarà ora possibile concentrarsi sulla riqualificazione di via Libertà, di via Trieste, di Via San Nicolò e di via Roma. Azioni non troppo dispendiose come l'installazione di dissuasori e di nuova segnaletica possono modificare profondamente la percezione di una via in favore del commercio.

Nonostante un difficile contesto economico e di finanza sarà intento dell'amministrazione comunale contenere la tassazione nel settore del commercio.

Le difficoltà commerciali del nostro paese, del nostro centro storico ma anche di alcune attività periferiche richiedono, negli attuali limitati spazi di intervento delle amministrazioni locali, una visione complessiva per essere affrontate.

La ricchezza del commercio di un paese passa anche per il ruolo che il paese riveste in rapporto al contesto sovralocale. Sinnai può arricchirsi di un nuovo ruolo, quello di essere cerniera tra i comuni del Sarrabus Gerrei e i comuni della Città Metropolitana di Cagliari. Occorre rompere l'incantesimo del felice isolamento che riduce Sinnai a un paese di estremità. Sinnai può essere centro d'incontro tra diverse economie. È possibile ripensare e reinventare la strada che storicamente conduceva a Monte Genis. Pochi chilometri ci separano dai comuni del Sarrabus.

L'antica tratta risalente al VII secolo d.C. testimonia che i collegamenti tra Cagliari, il Gerrei, il Sarrabus e tutta la costa orientale dell'isola passavano per Sinnai.

In tale situazione di centralità Sinnai potrebbe mettere a disposizione dei comuni vicini i servizi e la sua nuova potenzialità commerciale e svolgere, di fatto, il ruolo di centro di riferimento per una più vasta area del Sud della Sardegna.

## **9. PAESAGGIO, CURA DEL VERDE, AGRICOLTURA E ACQUE**

Al centro dell'impegno progettuale e di promozione del paesaggio collinare e montano saranno la Pineta di Sinnai e i suoi mille sentieri, i Sette Fratelli e il Sentiero Italia, i territori montani di Tuviois e la Via dell'Argento.

In questi tre anni, numerose sono state le riflessioni formulate sul Parco della Pineta per cui l'amministrazione uscente ha catalizzato risorse della Città Metropolitana per 400.000 euro.

La discussione si è mossa poi sui temi degli spazi aperti urbani. È emerso l'intendimento comune di coinvolgere i cittadini nella cura del verde pubblico.

Ci attendiamo per il futuro cinque anni di sviluppo quantitativo e qualitativo nella gestione del verde.

Nei prossimi anni, Sinnai è chiamata a dotarsi del Regolamento d'uso e tutela del verde pubblico.

All'interno degli spazi aperti è necessario far sì che i cittadini possano avere un ruolo attivo nella loro cura e nel loro presidio, aumentando e facilitando le possibilità di partecipazione diretta, anche temporanea, e stimolando sensibilità che vedano nella cura del verde uno strumento di socialità, a favore di una città viva e coesa.

L'agricoltura va rafforzata e integrata nella vita della città.

Mediante collaborazione con gli agricoltori si dovrà assicurare la custodia delle aree periurbane.

L'agricoltura va rafforzata, integrandola nella vita della città verso modelli innovativi e sostenibili.



# SiAmo Sinnai

È necessario innovare la filiera dell'agroalimentare ricostruendo il rapporto tra la produzione agricola, la distribuzione e il consumo, con attenzione al problema dello spreco.

Nel settore agricolo ci proponiamo come obiettivo l'ottimizzazione e la manutenzione della rete viaria quale azione immediatamente necessaria unitamente all'obiettivo di estendere la rete di irrigazione delle campagne. Perseguiamo il collegamento alla rete del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale.

## **10. LA PERSONA AL CENTRO DEL SISTEMA DI WELFARE**

Spesso il "sociale" è identificato soltanto con aiuti economici alle fasce più deboli.

Questi aiuti devono continuare a sostenere le fasce più deboli (oggi più che mai), la pubblica amministrazione deve andare incontro alle esigenze di una fascia sempre più ampia della popolazione distribuendo le proprie risorse in base ad un aggiornamento dei criteri utilizzati per far fronte all'emergenza sociale, valorizzando e sostenendo le associazioni di volontariato attive nel sociale.

Ci proponiamo, inoltre, di attivare progetti integrati di sviluppo sociale, in particolare per giovani, donne, anziani e diversamente abili. Gli ambiti prevalenti in cui l'Amministrazione si dovrà impegnare sono :

1. garantire il diritto allo studio;
2. favorire la Socializzazione e miglioramento qualità della vita;
3. Sostenere le iniziative di inserimento / reinserimento lavorativo delle fasce deboli;
4. Sviluppare le politiche della casa
5. Concepire la cultura e lo sport come strumenti di promozione sociale;
6. Valorizzare gli apporti dell'associazionismo, della cooperazione sociale e del volontariato.

Una buona amministrazione deve pensare anche a creare futuro: il lavoro è la chiave. Al lavoro sono collegate le tematiche sociali. La difficoltà a entrare nel mondo del lavoro e a mantenere un lavoro stabile è uno dei principali problemi della comunità sinnaese che riguarda purtroppo ormai tutte le fasce di età.

Per far fronte alle difficoltà dell'economia Sinnaese dovranno essere promosse e adottate azioni volte a favorire lo sviluppo economico attraverso la collaborazione e il supporto agli operatori economici.

Ci proponiamo il massimo impegno nel valutare e catalizzare sul nostro territorio, anche attraverso bandi europei, eventuali investimenti di grandi aziende operanti in settori trainanti dell'economia che riterranno interessante investire nel nostro Comune.

## **11. DIRITTI E PARI OPPORTUNITÀ**

Occorre promuovere tramite iniziative culturali politiche di pari opportunità.

Mai abbassare la guardia sulle disuguaglianze di genere. Occorre tenere alta l'attenzione sulle tematiche del riequilibrio della presenza femminile nell'economia e nella politica; occorre combattere le discriminazioni su base etnica, religiosa e di orientamento sessuale.

Va condotta una lotta continua alle discriminazioni in scuole e aziende, tra i giovani e il personale educante.

Nell'ottica di un sostegno al lavoro delle donne, è importante garantire il servizio di asilo nido senza interruzioni, sia nei mesi estivi che negli intermezzi di ponti non festivi, al fine di permettere alle madri che lavorano di non subire disservizi in concomitanza con stagione estiva e festività.

Occorre sostenere il lavoro e le famiglie, ed in particolare quelle famiglie dove la madre, a cui tuttora spetta il maggior onere del lavoro di cura verso figli e genitori anziani, lavora.

# SiAmo Sinnai

## **12. SINNAI E ISTRUZIONE**

Per la prima volta dopo anni, in materia di edilizia scolastica, anche grazie a un forte impegno del Governo e della Regione, Sinnai ha conosciuto un'importante inversione di tendenza con un rilevante investimento per l'apertura di nuovi cantieri, con azioni finalizzate alla messa in sicurezza degli edifici. Considerevoli le somme destinate negli anni appena trascorsi nel Piano triennale delle opere pubbliche.

L'amministrazione attuale ha messo in sicurezza tutti i caseggiati scolastici. A seguito delle importantissime prove di verifica statica di soffitti e solai appena avvenute nell'ultimo anno, sarà possibile proseguire con azioni di manutenzione mirate e programmate. Numerosi i lavori di manutenzione portati avanti negli ultimi tre anni sui nove stabili delle scuole dell'obbligo, grazie sia ai numerosi finanziamenti regionali che ha importanti investimenti con fondi di bilancio. Dopo una chiusura obbligatoria e inaspettata dello stabile di Piazza Scuole, le lezioni sono riprese a Settembre del 2018 in uno stabile rinnovato e staticamente sicuro. Sono attualmente in corso i lavori sui soffitti dello stabile di Via Libertà per garantire finalmente la sicurezza dei nostri bambini. Partiranno ad agosto i lavori di ristrutturazione su Via Caravaggio e Via Perra. Numerosi i lavori conclusi sugli stabili scolastici di Via Trento, Sant'Isidoro e Via Genova. Particolarmente sentiti i lavori portati a termine sulla copertura dell'asilo comunale, finalmente non piove più nel nido dei più piccoli.

Occorre proseguire su questa linea. Scuole accoglienti e sicure per i cittadini più piccoli del paese.

Per quanto attiene all'aspetto educativo è stato già avviato un piano di stretta collaborazione tra scuola e ente comunale affinché nel prossimo futuro si assicuri a tutti e a ciascuno il tempo scuola e l'offerta formativa meglio rispondente alle effettive necessità. Mirando alla valorizzazione di ogni alunno, avendo a cuore soprattutto i ragazzi più deboli e svantaggiati, il comune può favorire l'attuazione di attività didattiche di potenziamento e di allungamento del tempo scuola per prevenire abbandoni e stati di emarginazione e disagio.

Occorre continuare a privilegiare il diritto allo studio, così come già fatto attraverso il rimborso spese viaggio agli studenti pendolari. Rimborso avvenuto al 100% delle spese sostenute.

Sinnai ha un'offerta educativa comunale specifica, rappresentata dalla sua Scuola Civica di Musica. Una realtà consolidata di grande valore che può candidarsi ad essere il punto più avanzato dell'istruzione in paese. In particolare la scuola civica può svolgere un duplice ruolo verso la città: inclusione sociale e contrasto alla dispersione scolastica; promozione del comune in ambito sovralocale, nazionale ed europeo.

Per sua natura una scuola di musica guarda all'Europa e al Mondo e rappresenta dunque un modello da diffondere per quanto riguarda l'importanza di un'educazione interculturale.

Per il futuro occorre procedere nella strada intrapresa dando una risposta alle grandi e alle piccole necessità della scuola a Sinnai.

## **13. IDENTITÀ, CULTURA, STORIA E TRADIZIONE**

Sinnai è parte importante e significativa dell'area metropolitana di Cagliari ed è portatrice di una lunga e ricca storia di cui il vasto territorio offre numerose testimonianze. La lingua e la cultura sarda sono ancora profondamente radicate in questa comunità che difende la propria identità anche attraverso la poesia, la musica, l'artigianato, le sagre paesane e le tradizioni in genere.

Compito di un'amministrazione è ascoltare, favorire e collaborare con chi produce cultura, promuovendo e garantendo la pluralità e il confronto culturale.

# SiAmo Sinnai

Riteniamo nostro compito suscitare l'interesse verso il mondo della cultura stimolando e coordinando iniziative che, coniugando varietà e qualità dell'offerta, favoriscano la crescita culturale. L'amministrazione incentiva il protagonismo e la partecipazione dei cittadini anche attraverso il sostegno alle associazioni culturali e all'associazionismo in genere. Ogni associazione è una risorsa per la vitalità e il rafforzamento del tessuto solidale del paese.

È intendimento dell'amministrazione salvaguardare il valore immobiliare del centro storico, nelle sue tipologie e tecnologie costruttive originarie. Quale documento fisico della memoria storica della comunità. Anche al fine di contenere il consumo del territorio e rivitalizzare il centro del paese.

La riapertura della Pinacoteca, effettuata dalla giunta attuale, ha dato nuovo impulso alla valorizzazione del patrimonio culturale cittadino.

Occorre mettere in sicurezza e rinnovare tutti gli edifici e potenziare i servizi in essi ospitati: teatro, museo, biblioteca, archivio storico.

Continuare a portare avanti gli eventi con ricorrenza annuale: Giornata della memoria, Festa del 25 Aprile, Giornata mondiale della poesia, Festival della letteratura del Mediterraneo.

Ci proponiamo:

- di valorizzare l'opera di Maria Lai in Piazza Chiesa anche attraverso l'organizzazione di mostre e convegni sull'artista;
- di attivare il servizio biblioteca anche a Solanas e nelle frazioni, soprattutto nel periodo estivo;
- di sviluppare il progetto sulla "Via dell'argento" importantissimo dal punto di vista culturale e turistico;
- di pubblicare il volume "150° anniversario della costruzione del municipio di Sinnai" contenente scritti, saggi, foto, documenti importantissimi dal punto di vista storico culturale e sociale. Un materiale assolutamente da non disperdere.

È nostra intenzione incentivare la collaborazione con tutte le associazioni culturali, in primo luogo con la Pro loco, di modo che si portino avanti progetti di studio e riqualificazione delle nostre ricchezze storico-culturali; promuovere ancor più eventi già consolidati, quali "su Cranovali sinniesu, la Fiera del cestino e il Festival del folklore.

Sinnai vanta inoltre un'importante spazio educativo per la terza età. Uno spazio di formazione in cui in realtà diverse generazioni entrano in contatto, dove il limite tra docente e allievo appare sfumato, in uno scambio di informazioni e cultura che va incentivato e valorizzato. Per questo l'amministrazione uscente lavora a garantire una nuova sede alla scuola della Terza età. Una realtà culturalmente valida che merita il nostro sostegno.

## **14 .PERCORSI DI INTEGRAZIONE**

Passare dall'accoglienza all'integrazione. Occorre esplicitare una politica di accoglienza dei profughi in grado di superare la logica emergenziale con cui si tende ad intervenire, per trasformarla in opportunità sociale e in un modello stabile. È una occasione questa per sancire l'esistenza di un approccio al femminile nel modello di accoglienza cittadino, creare una task force a sostegno di chi si occupa dell'inserimento lavorativo e culturale dei richiedenti asilo e dei rifugiati, investire sulla creazione di una rete di non "addetti ai lavori" per valorizzare le esperienze di volontariato e conoscenza diffusa, sancire l'importanza dell'accoglienza ai minori con origine straniera, sostenendo i doposcuola, gli insegnanti ed i mediatori culturali.

# SiAmo Sinnai

## **15. ASSISTENZA SANITARIA IN PAESE**

L'amministrazione uscente ha investito molte delle sue energie per risolvere le questioni irrisolte riguardanti il punto ASL presso l'ex scuola elementare di Via Eleonora d'Arborea. Presto saranno a disposizione le somme richieste dall'amministrazione uscente e riconosciute dalla Regione: 440.000 euro per la ristrutturazione e messa in sicurezza dello stabile. Compito della prossima amministrazione sarà la gestione del passaggio ad una nuova convenzione e la realizzazione delle opere.

Obiettivo per il futuro sarà puntare alla ricerca e destinazione di risorse per rinnovare gli stabili adibiti a guardia medica.

Vivere in salute è fondamentale per il benessere dei cittadini di ogni età.

Le tematiche sanitarie dovranno trovare maggior spazio all'interno dell'assessorato al sociale.

Occorre continuare il lavoro intrapreso.

Occorre difendere il presidio sanitario pubblico e rivendicare il potenziamento dei servizi contro ogni volontà di ridimensionamento.

## **16. SINNAI ACCOGLIENTE E SOLIDALE PER LA TERZA ETÀ**

Se i giovani rappresentano il futuro, gli anziani rappresentano il passato e la memoria della società di cui costituiscono il fattore identitario.

La misura della civiltà di una società è data dalla cura che essa ha dei suoi anziani e dei suoi disabili.

Gli anziani per la nostra visione costituiscono una risorsa ed un bene per il territorio sinnaese, si deve approfittare delle loro conoscenze specifiche al fine di consentire la crescita dei giovani e l'integrazione socio culturale con i residenti in età adulta.

Dovranno interagire giovani, anziani e bambini, con lo scopo specifico di trasmettere le conoscenze fra l'una e l'altra generazione al fine di una "crescita" del tessuto sociale e del senso di appartenenza alla comunità sinnaese.

Vanno però considerate anche le emergenze di natura assistenziale, in tal senso l'Amministrazione, si muoverà su linee guida che favoriscano l'assistenza domiciliare e tutti quei servizi che consentano all'anziano autosufficiente di poter vivere la propria vita nell'ambito familiare e nel proprio ambiente abituale.

## **17. LO SPORT**

La pratica sportiva, anche una semplice passeggiata, deve occupare un ruolo molto importante nella vita dei nostri concittadini a tutte le età.

Valorizzare e promuovere lo sport, anche non agonistico, deve continuare ad essere un obiettivo della futura amministrazione, la pratica dello sport o meglio anche del semplice movimento deve essere considerata uno strumento di benessere che mira a migliorare la qualità della vita personale, collettiva e sociale.

Sinnai continua ad avere un'ottima tradizione multisport: calcio a 11, calcio a 5, basket, pallavolo, Bike e triathlon, nuoto, tennis, surf, atletica leggera, rugby, danza, arti marziali, motori e altro ancora.

L'obiettivo è quello di continuare a valorizzare e diffondere le varie attività sportive anche tramite l'organizzazione di eventi sportivi che grazie alla collaborazione e impegno delle nostre società e associazioni non sono mancate nella nostra cittadina e nel nostro territorio.

## SiAmo Sinnai

Occorre ristrutturare gli impianti sportivi, individuando la forma migliore di governance per le diverse tipologie di impianto presenti, incentivando manifestazioni sportive di prestigio o anche di sport innovativi, sviluppando al contempo eventi diffusi nelle strade e nelle piazze, modificando la gestione delle palestre scolastiche.

Occorre continuare ad investire nello sport per tutti, usando la città come spazio per fare sport gratuitamente all'aperto, sostenendo lo sport di base e i valori positivi che trasmette.

Proponiamo la gratuita fruizione degli impianti sportivi comunali a tutti i disabili, ai bambini e ai giovani in stato di disagio economico o culturale, anche per prevenire devianza o emarginazione.

È intendimento per il futuro:

- Recuperare altri spazi, nello specifico per la creazione di un'infrastruttura adeguata per l'atletica.
- Ristrutturare gli edifici dell'ex mattatoio lungo via Olimpia per la realizzazione di una nuova palestra.
- Riqualficare le aree confinanti con la piscina comunale al fine d'incentivare l'attività degli sport minori e l'uso della Pineta come area di allenamento e pratica dello sport.

Ci proponiamo di sviluppare la sinergia tra vocazione sportiva e vocazione paesaggistica del territorio comunale, questa la grande scommessa per il futuro di Sinnai.

In questi tre anni numerosi gli interventi di ristrutturazione delle palestre scolastiche comunali: Via Trento ha visto le due palestre completamente rinnovate; purtroppo sono andati in fumo gli sforzi pubblici e privati riposti sulla palestra di Via Perra, per cui comunque, presto, grazie anche alle assicurazioni comunali sui beni pubblici, si troverà soluzione. A breve partirà la realizzazione degli interventi programmati su sui beni pubblici, Via Caravaggio per la risoluzione delle annose trascuratezze nella manutenzione della palestra a disposizione della scuola primaria.

In termini educativi occorre invece favorire la conoscenza di più discipline sportive secondo il modello di sostegno all'attività di alfabetizzazione motoria nella scuola primaria e secondaria.

Maggiori attenzioni dovranno essere riposte sul tema della programmazione e dell'occupazione degli spazi scolastici, che andrà gestita promuovendo un maggior coinvolgimento dei dirigenti scolastici.

### **18. LA SICUREZZA DELLE PERSONE E DEI LUOGHI**

Nei confronti della lotta alla criminalità l'Amministrazione Comunale ha poteri molto limitati.

Tuttavia ci sono alcune cose che, con la collaborazione dei cittadini, possono essere fatte.

Un ruolo importante è svolto sicuramente dalla Polizia Locale, che, tra le altre cose, svolge anche funzione di presidio del territorio, attraverso l'ascolto e il dialogo con il cittadino.

Ma molto importanti sono anche le azioni contro l'emarginazione sociale, il vandalismo; gli interventi sulla qualità urbana, potenziamento video sorveglianza l'illuminazione e il decoro.

In futuro ci impegneremo a: potenziare il presidio del territorio, anche con la destinazione di unità della Polizia municipale al pattugliamento delle aree marginali e delle campagne; rafforzare la collaborazione e il sostegno alle forze dell'ordine nell'azione di contrasto e d'indagine; valorizzare il ruolo dell'agente di Polizia Locale utilizzando pienamente le sue potenzialità professionali come la conoscenza del territorio e il rapporto fiduciario con i cittadini, incentivandolo nelle attività di educazione nelle scuole e di sensibilizzazione dei ragazzi verso comportamenti di civile convivenza; rafforzare anche ricorrendo ad attività di volontariato, la sorveglianza dei bambini davanti alle scuole; favorire attività di aggregazione dei cittadini di tutte le fasce d'età, al fine di arricchire la vivibilità nel territorio, ridurre i fenomeni di emarginazione sociale e rafforzare il tessuto solidale.

Una città sicura è una città che punta sulla vitalità dei luoghi, sui diritti delle persone e sulla coesione sociale.

# SiAmo Sinnai

La sicurezza delle persone passa anche attraverso l'approccio risolutivo di problemi come la perdita del lavoro o della casa. La carenza di sostegno e di spazi di aggregazione per anziani, l'indisponibilità in certi orari di spazi educativi ma anche i problemi di decoro urbano, di abbandono di aree e parchi, giardini e spazi pubblici, se non affrontati e gestiti dalle istituzioni in modo efficace provocano sfiducia e finiscono per diventare problemi di sicurezza.

A Sinnai, molto è stato fatto sulla diffusione delle tecnologie di videosorveglianza molto anche per garantire la sicurezza stradale, con risultati molto positivi.

Oltre a interventi strutturali che hanno reso più sicure le strade in concomitanza con le scuole e con i principali ingressi del paese.

## **19. IL COMUNE AMICO PIÙ SEMPLICE, PIÙ VELOCE**

Sarà nostro obiettivo migliorare il funzionamento del reparto amministrativo del Comune attraverso nuove assunzioni e una migliore razionalizzazione del funzionamento degli uffici al fine di rendere un miglior servizio al cittadino.

Occorre lavorare costantemente sulle buone pratiche di trasparenza a garanzia del rispetto dei principi di giustizia e equità.

La trasparenza negli atti amministrativi e nei comportamenti degli amministratori deve essere una regola di riferimento costante.

Per raggiungere i traguardi che ci prefiggiamo sarà fondamentale riuscire a gestire al meglio la macchina amministrativa del Comune, stimolandola a guardare all'ottenimento dei risultati e non solo alla correttezza delle procedure.

Dedicheremo, come in parte già fatto negli ultimi tre anni grande attenzione alla cura della "macchina amministrativa", per renderla più efficiente, semplice, trasparente, innovativa, snella ed orientata al servizio del cittadini, investendo in tecnologie, processi e competenze.

La razionalizzazione dei sistemi informativi comunali è già iniziata, sono stati realizzati sistemi trasversali di interoperabilità per garantire lo scambio fluido di dati fra i vari database.

Occorre portarla avanti con forza migliorando o rivedendo il percorso intrapreso.

Alla base del funzionamento della macchina amministrativa e dei servizi agli utenti, va posto l'impegno del rispetto della promessa, che nel caso dei servizi comunali, consiste essenzialmente nel rispetto dei tempi. Si tratta, cioè, di stabilire, ovunque sia possibile, per tutti gli uffici che elaborano pratiche o forniscono servizi, tempi standard di evasione delle pratiche. Tempi brevi o lunghi in ragione della complessità del servizio o del processo di produzione dello stesso, ma comunque tempi certi, predefiniti, stabili.

## **20. SINNAI AMICA DEGLI ANIMALI**

A Sinnai gli animali d'affezione rappresentano un'importante risorsa. Cani, gatti e altri animali svolgono infatti un'importante funzione sociale e di aiuto alle persone anziane e sole. Un Comune attento alla condizione degli amici animali è un Comune che dispone di un visione complessiva del vivere contemporaneo. La qualità di un'amministrazione comunale si misura anche dall'attenzione che la stessa rivolge agli amici animali.

In questi ultimi tre anni l'amministrazione uscente ha identificato e realizzato un'area sgambamento cani a disposizione dei nostri amici a quattro zampe.

Una maggiore attenzione va data agli amici animali che risiedono nei canili: occorre sensibilizzarne l'adozione.

Numerose cose rimangono ancora da fare per migliorare il benessere animale e per garantire i diritti degli amici animali nel nostro Comune. Serve infatti approvare definitivamente il nuovo

# SiAmo Sinnai

regolamento per la tutela degli animali; garantire le cure veterinarie gratuite per gli animali d'affezione di persone indigenti; implementare l'area cani con attrezzature per attività sportiva a loro dedicata, illuminazione e videosorveglianza.

## **21. SINNAI E LA PIANIFICAZIONE URBANISTICA**

La pianificazione è uno strumento non il fine. Occorre pensare alla Sinnai del futuro, saperla immaginare senza bloccarla in una visione anacronistica e poco funzionale allo sviluppo. La rincorsa al Piano come soluzione a tutti i mali del paese ha dato negli anni risultati discutibili. Una città diffusa, estesa, poco densa, che ha cancellato con un nuovo tessuto edilizio periferico un'ampia parte del suo territorio produttivo ai margini. Abbiamo una cittadina da ricucire, da ridefinire, da curare in termini di qualità e vocazione. Un territorio da rileggere non solo in base alle logiche dell'edilizia ma in primis in base ad una visione di paese che vogliamo. Vivibile e sostenibile. Si all'elaborazione e alla stesura del Pul, del nuovo Puc, del Piano della Viabilità, ma no alla lunga attesa per la loro elaborazione quale alibi per il mancato approccio verso i concreti problemi del paese. La pianificazione come strumento ma non come fine.

Sinnai 16 maggio 2019

Il Candidato Sinadco  
Avv. Katuscia Concas