



# COMUNE DI SINNAI

CITTÀ METROPOLITANA DI CAGLIARI

PARCO DELLE RIMEMBRANZE - 09048 - SINNAI (CA)

## Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale

**OGGETTO: T.O.S.A.P.: ESONERO PER L'ANNO 2020 DELLA TASSA PER OCCUPAZIONI CON TENDE, PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER LE OCCUPAZIONI EX ART 3 COMMA 63 LETT.C) DELLA L. N.549/95.**

Proposta N° 39 del 08/07/2020

### Il Responsabile di Settore

**PREMESSO** che:

- in applicazione del 4° comma dell'art. 6 quater della L. n. 410/97 è consentito esonerare dalla TOSAP, le occupazioni con tende e simili, fisse e retrattili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico;
- la L. n. 449/97 con i primi tre commi dell'art. 1 concede facilitazioni tributarie per favorire il recupero del patrimonio edilizio da attuarsi con interventi di cui alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 3 del DPR n. 380 del 6/6/2001 e che in relazione a detti interventi il comma 4 dello stesso art. 1 prevede che i Comuni possano deliberare l'esonero dal pagamento della tassa per l'occupazione degli spazi ed aree pubbliche;
- l'art. 3 comma 63, lett. c) della L. 28/12/95 n. 549 prevede che i comuni e le province, anche in deroga agli articoli 44 e seguenti del D.L.vo n. 507/93 e successive modificazioni, possano con apposite deliberazioni esonerare dalla T.O.S.A.P. le occupazioni permanenti e temporanee del sottosuolo con condutture idriche necessarie per l'attività agricola nei comuni classificati montani;

**RITENUTO** di dover intervenire in detta materia disponendo per l'anno 2020 l'esonero dalla relativa tassa le occupazioni con tende e simili, fisse e retrattili aggettanti direttamente sul suolo pubblico, che in relazione alla scarsa entità degli introiti determina elevati costi di accertamento e possibili contenziosi; nonché di esonerare dalla tassa le occupazioni permanenti e temporanee del sottosuolo con condutture idriche necessarie per l'attività agricola, essendo il Comune di Sinnai classificato montano, in deroga a quanto previsto dagli artt.44 e seguenti del D.L.vo 507/93, come modificato dalla L.549/95, art. 3 commi 60 e seguenti;

**RITENUTO** inoltre di dover provvedere per l'anno 2020 all'esonero del pagamento della tassa, limitatamente ad un mese di occupazione, per favorire interventi di recupero del patrimonio edilizio nel centro storico, al fine di arrestarne il degrado e migliorarne la vivibilità;

**TENUTO CONTO** che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali è ordinariamente fissato al 31 dicembre di ogni anno, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al D.Lgs. n. 267/2000;

**PRESO ATTO** che l'art. 106 del D.L. 34 del 19 maggio 2020 c.d. Decreto Rilancio, nella versione definitiva, di modifica dell' 107, c. 2, D.L. 17 marzo 2020, n. 18, dispone il differimento al 30 settembre del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022;

**VISTO** l'art. 1 comma 169, Legge n. 296/2006 secondo cui: " Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

**VISTI** il parere favorevole del Responsabile del Settore competente in ordine alla **regolarità tecnica** ed il parere favorevole del Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla **regolarità contabile**, espressi ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli art. 49 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i. come riportati con specifiche attestazioni in calce al presente provvedimento;

### **Propone al Consiglio Comunale**

1. di esonerare dalla TOSAP per l'anno 2020 le occupazioni con tende e simili, fisse e retrattili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico;
1. di esonerare dal pagamento della TOSAP per l'anno 2020 le occupazioni, limitatamente ad un mese, di spazi ed aree pubbliche per interventi nel centro storico di recupero del patrimonio edilizio di cui alle lettere a), b), c) e d) dell'art. 3 del DPR n. 380 del 6/6/2001;
2. di esonerare dalla Tassa per l'anno 2020 le occupazioni permanenti e temporanee del sottosuolo con condutture idriche necessarie per l'attività agricola di cui all'art. 3 comma 63 lett.c) della L. n.549/95;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

L'Istruttore ( Dott.ssa Paola Pitzalis )

Il Responsabile di Settore  
f.to digitalmente Paola Pitzalis