


COMUNE DI SINNAI

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE EDILIZIA PRIVATA E SUAP
AVVISO PUBBLICO
CONTRIBUTI PER FAVORIRE IL SUPERAMENTO E L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEGLI EDIFICI PRIVATI "Post 1989"- LEGGE n. 13 DEL 09/01/1989

Si informano i portatori di Handicap che con la DGR n. 11/22 del 24/03/2021 la Giunta Regionale ha deliberato:

- di ripartire gli stanziamenti annuali, di cui al comma 3, dell'art. 18 della legge regionale n. 32 del 30 agosto 1991, in parti uguali tra gli edifici privati i cui progetti sono stati presentati entro la data dell'11 agosto 1989 (edifici Ante 1989) e, **limitatamente agli interventi conseguenti all'adattabilità di cui all'articolo 2, lettera i), del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 14 giugno 1989, n. 236**, per gli edifici privati i cui progetti sono stati presentati successivamente alla data dell'11 agosto 1989 (edifici Post 1989);

- di dare mandato al Servizio competente dell'Assessorato dei Lavori Pubblici affinché individui i beneficiari dei Fondi di cui all'art. 9 della legge n. 13/1989 e dei Fondi di cui al comma 3, predisponendo due distinte graduatorie; una per gli edifici "Ante 1989" e una per gli edifici "Post 1989", secondo i criteri definiti nelle circolari ministeriali;

- di destinare eventuali economie dei Fondi regionali, maturate in una delle due graduatorie allo scorrimento dell'altra.

Com'è noto la presentazione delle domande relative agli edifici "Ante 1989" si è conclusa in data 31/3/2021 ed in fase di predisposizione la graduatoria provvisoria.

Poiché, in ottemperanza alla deliberazione n. 11/22 del 24/03/2021, occorre predisporre la graduatoria per gli edifici "Post 1989" i comuni devono presentare il relativo fabbisogno alla regione Sardegna, previa adeguata pubblicità ai propri cittadini, entro la data del 30/9/2021.

A tal fine saranno ammesse al contributo le domande pervenute al protocollo comunale **entro e non oltre le ore 19.00 di Mercoledì 1° Settembre 2021, le stesse opere devono essere riconducibili esclusivamente agli interventi conseguenti all'adattabilità di cui all'articolo 2, lettera i), del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 14 giugno 1989, n. 236**

Si ricorda che il contributo è concedibile solo per gli immobili privati ove risiedono i disabili con problemi relativi alla deambulazione, e a tutte le limitazioni funzionali permanenti ivi compresa la cecità.

I cittadini che faranno la richiesta del contributo al Comuni devono:

- essere in condizione di invalidità - si darà priorità ai portatori di handicap riconosciuti invalidi totali che abbiano difficoltà di deambulazione riconosciuta dalla competente ASL;
- essere domiciliate nell'alloggio in cui sono necessari i lavori per l'abbattimento delle barriere;
- avere l'autorizzazione del proprietario dell'alloggio in cui sono necessari i lavori per l'abbattimento delle barriere, qualora il richiedente non sia il proprietario;

Le domande di ammissione al contributo, redatte in bollo e debitamente compilate secondo lo schema predisposto dall'Ass. Reg. ai LL.PP. dovranno essere indirizzate al Sig. Sindaco del Comune di Sinnai, a mezzo Posta Elettronica Certificata (protocollo@pec.comune.sinnai.ca.it) o mediante consegna a mano all'ufficio protocollo. Le stesse, pena l'irricevibilità, dovranno pervenire entro e non oltre le ore 19.00 di **Mercoledì 1 Settembre 2021**, e dovranno essere corredate dalla seguente documentazione:

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio;
- certificato medico attestante l'handicap del richiedente;
- in caso di invalidità totale: certificato o fotocopia autenticata, (**Rilasciato dall'ufficio medico provinciale, dalla Commissione Medica o dalla A.S.L.**), attestante l'invalidità totale con difficoltà di deambulazione;
- autorizzazione del proprietario dell'alloggio all'esecuzione dei lavori nel caso in cui richiedente e proprietario non siano la stessa persona;
- Computo metrico estimativo o eventuale preventivo di spesa;

NON SONO AMMISSIBILI A CONTRIBUTO:

- **La realizzazione di nuovi alloggi;**
- **Gli interventi in alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (es. AREA ex IACP);**

Per quanto concerne la misura del contributo, si ritiene utile riportare il seguente prospetto esemplificativo:

CALCOLO CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Esempio: ipotesi di spesa prevista per l'esecuzione delle opere € 20.658,27

Spesa fino a	€ 2.582,28	⇒	€ 2.582,28 x 100%	=	€ 2.582,28
Spesa da	€ 2.582,29 a € 12.911,42	⇒	€ 10.329,14 x 25%	=	€ 2.582,28
Spesa da	€ 12.911,43 a € 51.645,68	⇒	€ 7.746,85 x 5%	=	€ 387,34
TOTALI		(spesa totale)	€ 20.658,27	(contributo Concedibile)	€ 5.551,90

Per la compilazione delle istanze da presentare ai comuni, i richiedenti potranno sempre fare riferimento al modello di domanda di cui all'allegato alla sopra citata circolare ministeriale la quale è scaricabile, unitamente a tutta la documentazione relativa al procedimento, dal seguente indirizzo: <https://sus.regione.sardegna.it/sus/searchprocedures/details/304>.

Si sottolinea che il suddetto termine del 01/09/2021 è improrogabile e perentorio, pena la inammissibilità della domanda (farà fede la data di spedizione della PEC). Non saranno ammesse integrazioni pervenute oltre il suddetto termine che comportino un incremento del contributo richiesto rispetto a quello presentato entro il termine del 01/09/2021. Si suggerisce di verificare l'avvenuta ricezione della richiesta del fabbisogno alla PEC di questo Servizio.

Eventuali informazioni potranno essere richieste, oltre all'URP dell'Assessorato dei Lavori Pubblici, all'indirizzo PEC sopra indicato o all'indirizzo email: lpp.ser@regione.sardegna.it. Non verranno riscontrate richieste di informazioni trasmesse ad indirizzi diversi da quelli sopra riportati.

- Tutta la documentazione è reperibile presso lo sportello al pubblico dell'Ufficio Tecnico e/o scaricabile in formato PDF dal Sito Istituzionale del Comune di Sinnai raggiungibile dal seguente Link: <http://www.comune.sinnai.ca.it>.
- Ulteriori informazioni sono reperibili anche sul sito Istituzionale della Regione Sardegna alla seguente pagina: <http://sus.regione.sardegna.it/sus/searchprocedures/details/304>

L'Assessore all'Edilizia Privata <i>Francesco Orrù</i>	Sinnai Luglio 2021	Il Responsabile del Settore Edilizia Privata e SUAP <i>Paolo Monni</i>
--	--------------------	--