



Settore Affari Generali e Personale

VERBALE DI GARA

**PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE
COPERTA DI SINNAI (CA), SITA IN VIA VOLTAIRE, CON ONERI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA IMPIANTI.
- Art. 30 D.Lgs. N. 163/2006 -
CIG 65824032CB**

L’anno **duemilasedici**, addì **24** del mese di **giugno** presso il Comune di Sinnai, si è riunita la commissione di gara costituita, in esecuzione della determinazione del responsabile del settore AA.GG. e Personale n.80 del 14/06/2016, dai seguenti componenti:

1. Dott. Simone Farris - Presidente della Commissione;
2. Dott.ssa Ing. Silvia Serra - componente interno;
3. Dott.ssa Ignazia Taccori - componente interno.

È altresì presente il sig. Andrea Aresti, in qualità di Segretario verbalizzante che assiste alle operazioni di gara

PREMESSO CHE

- in ossequio alla Deliberazione della G. M. n.104 del 12/08/2015 esecutiva nei modi di legge, con la quale si sono forniti indirizzi al Responsabile del Settore Affari Generali e Personale del Comune di Sinnai riguardo all’avvio delle procedure per l’individuazione del soggetto gestore della Piscina Comunale di Via Voltaire. Determinazione tariffe. Indirizzi per l’individuazione del soggetto gestore e per la prosecuzione delle attività in capo all’attuale gestore nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente;
- al fine di dare adeguata pubblicità alla procedura di gara il Bando di gara in versione integrale è stato pubblicato sulla GUCE, all’Albo Pretorio online e sul sito informatico del Comune di Sinnai, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, sul sito informatico dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici;
- a seguito di rettifiche sullo stato di consistenza dell’impianto e di nuova approvazione del disciplinare di gara modificato limitatamente alla data di scadenza delle offerte, come disposto con determinazione del Responsabile del Settore Affari Generali e

Personale del Comune di Sinnai n.36 in data 01/04/2016, il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato al 30/05/2016;

- si è provveduto, al fine di dare adeguata pubblicità alla procedura, la pubblicazione del bando di gara in versione integrale sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea (GUCE), all'Albo Pretorio online del Comune di Sinnai, sui siti internet del Comune, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti-Servizio Contratti Pubblici, dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici e della Regione Autonoma della Sardegna, ad assegnare ulteriori 50 giorni allo scadere del Bando;
- alle ore 11,00 del giorno 30/05/2016 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte;
- entro detto termine pervenivano n.2 plichi contenenti offerte da parte di altrettanti operatori economici;

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE
1	S.S.D. arl ANTARES	Località Monte Figu – IGLESIAS (CA)
2	ATI A.S.D. AQUASPORT e S.S.D. IMPERIUM arl	Via Istria n.9 - TERNI

- con determinazione n.80 del 14/06/2016 si provvedeva a nominare, la commissione di gara per l'esame e la valutazione delle offerte pervenute;

LA COMMISSIONE

dato atto che la premessa che precede è parte integrante e sostanziale della presente e si intende integralmente riportata e trascritta;

in esecuzione del bando di gara e dei relativi allegati, recanti i criteri di aggiudicazione e di valutazione delle offerte, alle ore 09.30 dichiara aperta la seduta di gara in forma pubblica.

- Costata che entro il termine di scadenza sono pervenuti n.2 plichi contenenti offerte, meglio sotto descritti, pertanto procede alla verifica dell'ammissibilità degli stessi, per quanto riguarda il rispetto dei tempi e delle modalità di inoltro:

Num.	Protocollo	data	Denominazione
1	N. 9679	30/05/2016 ore 09.45	S.S.D. arl ANTARES
2	N. 9680	30/05/2016 ore 10,00	A.T.I. da costituirsi tra A.S.D. AQUASPORT e S.S.D. IMPERIUM arl

- A seguito di tale accertamento dichiara che i plichi contenenti le offerte sono risultati ammissibili in quanto pervenuti entro il termine di scadenza e con le modalità conformi a quanto previsto nel bando e nel disciplinare di gara;
- la Commissione pertanto, procede all'apertura del plico n.1, all'interno del quale sono state inserite 3 buste: amministrativa, tecnica e economica;
- procede quindi all'apertura della Busta Amministrativa:

- si attesta la presenza e la regolarità, ai sensi di quanto previsto nel bando e nel disciplinare di gara, dei seguenti documenti:
 - domanda di partecipazione.
 - “PASSOE” di cui all’art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell’Autorità.
 - dichiarazione sostitutiva attestazione di non trovarsi nelle condizioni previste nell’art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice dei contratti.
 - attestazione di avvenuto sopralluogo preliminare alla presentazione dell’istanza di partecipazione.
 - dichiarazione di impegno a conformarsi alle prescrizioni previste nel disciplinare di gara e ad attuare quanto dichiarato nella proposta gestionale.
 - disciplinare e capitolato controfirmato per accettazione in ogni sua pagina.
 - ricevuta dell’avvenuto versamento in favore dell’Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di € 140,00, con riferimento al Codice Identificativo Gara CIG 65824032CB.
 - documentazione attestante il possesso del requisito di qualificazione.
 - dichiarazione di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a prendere in consegna e custodia l’impianto natatorio entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di aggiudicazione.
 - cauzione provvisoria.
- Valutata la correttezza della documentazione presentata, si procede ad acquisire il partecipante tramite il sistema AVC Pass.
- Costata la regolarità della documentazione presentata dal concorrente dichiara ammesso lo stesso alla presente procedura di gara.
- la Commissione procede dunque all’apertura del plico n.2, all’interno del quale sono state inserite 3 buste: amministrativa, tecnica e economica;
- procede all’apertura della Busta Amministrativa:
- si attesta la presenza e la regolarità, ai sensi di quanto previsto nel bando e nel disciplinare di gara, dei seguenti documenti:
 - domanda di partecipazione.
 - “PASSOE” di cui all’art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell’Autorità.
 - dichiarazione sostitutiva attestazione di non trovarsi nelle condizioni previste nell’art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) e m-quater) del Codice dei contratti.

- attestazione di avvenuto sopralluogo preliminare alla presentazione dell'istanza di partecipazione.
 - dichiarazione di impegno a conformarsi alle prescrizioni previste nel disciplinare di gara e ad attuare quanto dichiarato nella proposta gestionale.
 - disciplinare e capitolato controfirmato per accettazione in ogni sua pagina.
 - ricevuta dell'avvenuto versamento in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di € 140,00, con riferimento al Codice Identificativo Gara CIG 65824032CB.
 - documentazione attestante il possesso del requisito di qualificazione.
 - dichiarazione di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a prendere in consegna e custodia l'impianto natatorio entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di aggiudicazione.
 - cauzione provvisoria.
- Ad una attenta verifica della documentazione amministrativa a supporto della domanda di partecipazione alla gara in oggetto, si prende atto della incompleta documentazione così come segue:
 1. Manca copia del MODELLO B – *“dichiarazione di insussistenza di cause di esclusione da rendersi da parte di tutti i legali rappresentanti, amministratori e direttori tecnici, soci unici, soci di maggioranza delle società con meno di quattro soci”* compilato in ogni sua parte dal socio di maggioranza della soc. *“imperium ssd.”* MARZI MARIA TERESA;
 2. Manca dichiarazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 /12/2000 n. 445, in esecuzione dell'art.2, capo E) del disciplinare di gara in cui si manifesta per la costituenda ATI *“obbligo, in caso di affidamento a costituire e mantenere il rapporto per tutta la durata della concessione”*;
 3. Manca dichiarazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, contenente la specificazione delle parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese partecipanti in ATI;
 4. Mancano attestazioni di cui all'art.2, capo B) del disciplinare di gara relative ai punti 2 e 3 delle società facenti parte dell'ATI, nelle forme ivi prescritte.
 - In virtù di quanto detto la Commissione rende noto che allo stato attuale la domanda è ritenuta NON IDONEA, quindi ammessa CON RISERVA alle fasi successive della procedura selettiva.
 - Pertanto al fine di regolarizzare la posizione la commissione intima al concorrente di presentare, entro il termine perentorio di 10 giorni, dall'invio della comunicazione, la documentazione richiesta.
 - Si procede tramite il sistema AVC Pass ad acquisire il partecipante.

La Commissione alle ore 11,30 sospende i lavori, procedendo a riporre i plichi contenenti le offerte presentate dai concorrenti in apposito armadio munito di serratura e rimanda la seduta a data da destinarsi e comunque previa acquisizione della documentazione richiesta al concorrente n.2.

Del che viene redatto il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come in appresso.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Farris Simone

IL SEGRETARIO

VERBALIZZANTE

F.to Aresti Andrea

I COMPONENTI

F.to Dott.ssa Ing. Serra Silvia

F.to Dott.ssa Taccori Ignazia