

FASCICOLO N. \_\_\_\_\_

MARCA  
DA BOLLO

## AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI SINNAI

### OGGETTO: Richiesta di concessione edilizia per la esecuzione di lavori edili.

I sottoscritti in qualità di proprietari come da dichiarazione allegata presentano, per l'approvazione, ai sensi di legge e del vigente regolamento comunale edilizio, il progetto per

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Dichiarano ai sensi dell'art. 11 del Dpr 380/2001 di avere titolo per ottenere la concessione e forniscono in allegato i seguenti dati:

#### DATI RICHIEDENTE

Impresa edile \_\_\_\_\_ C.F./P.I. \_\_\_\_\_

persona giuridica \_\_\_\_\_ C.F./P.I. \_\_\_\_\_

persona fisica \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

uso proprio                       vendita

1° Richiedente \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° telefono \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_;

2° Richiedente \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° telefono \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_;

3° Richiedente \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° telefono \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_;

4° Richiedente \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° telefono \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_;

## DATI TECNICI DELLA COSTRUZIONE

Ubicazione costruzione: \_\_\_\_\_

Foglio \_\_\_\_\_ mappali \_\_\_\_\_

Superficie lotto mq. \_\_\_\_\_ Zona P.U.C. \_\_\_\_\_

### PER DESTINAZIONE RESIDENZIALE

Situazione già esistente: Volumi esistenti mc. _____ S.U. _____ S.n.r. _____
Situazione futura da realizzare: Volumi da realizzare mc. _____ S.U. mq _____ S.n.r. mq. _____ S.U. totale dopo intervento: _____ S.n.r. totale _____ n. alloggi _____ n. stanze _____ n. accessori _____ Piani fuori terra n. _____ Volume totale dopo intervento mc. _____

### PER DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE

Situazione già esistente: Volumi esistenti mc. _____ S.n. _____ S.a. _____
Situazione futura da realizzare: Volumi da realizzare mc. _____ S.n. mq _____ S.a. mq. _____ S.n. totale dopo intervento: _____ S.a. totale _____ Volume totale dopo intervento mc. _____ Importo computo metrico (da allegare) dei lavori €. _____

Indicare numero e data licenze e concessioni precedentemente rilasciate per il fabbricato in oggetto e allegare fotocopie:

Concessione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**TABELLA 1 – Incremento per superficie utile abitabile**

Classi di superficie mq.	Alloggi (n.)	Superficie abitabile mq.	Rapporto rispetto al totale S.u.	% Incremento	% Incremento per classi di superficie	
(1)	(2)	(3)	(4)-(3):Su	5	(6)-(4)x(5)	
≤ 95						
> 95→110						
> 110→130						
> 130→160						
> 160						
		S.u.	SOMMA			i <sub>1</sub>

**TABELLA 2 – Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale**

DESTINAZIONI		Superficie netta di servizi e accessori mq.
(7)		(8)
A	Cantine, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio delle residenze.	
B	Autorimesse	
C	Androni d'ingresso e porticati liberi	
D	Logge e balconi	
		Snr

**TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale**

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr \times 100}{Su}$	Ipotesi che ricorre	% incremento
(9)	(10)	(11)
≥50	<input type="checkbox"/>	0
>50→75	<input type="checkbox"/>	10
>75→100	<input type="checkbox"/>	20
>100	<input type="checkbox"/>	30

$\frac{Snr \times 100}{Su} = \dots\dots$

**SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI E ACCESSORI**

Sigla	Denominazione	Superficie
(17)	(18)	(19)
1	Su	Superficie utile abitabile
2	Snr	Superficie non residenziale
3	60% Snr	Superficie ragguagliata
4=1+3	Sc	Superficie complessiva

**TABELLA 4 Incremento per particolari caratteristiche**

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% incremento
(12)	(13)	(14)
0	<input type="checkbox"/>	0
1	<input type="checkbox"/>	10
2	<input type="checkbox"/>	20
3	<input type="checkbox"/>	30
4	<input type="checkbox"/>	40
5	<input type="checkbox"/>	50

**Superfici non residenziali e relativi servizi e accessori**

Sigla	denominazione	Superficie mq
(20)	(21)	(22)
1	Sn	Superficie netta non residenziale
2	Sa	Superficie accessori
3	60% Sa	Superficie ragguagliata
4=1+3	St	Superficie totale non residenziale

i<sub>3</sub>

Totale Incrementi i = \_\_\_\_\_  
i = i<sub>1</sub> + i<sub>2</sub> + i<sub>3</sub>

classe edificio	%mag giorazione
(15)	(16)

A - costo a mq. di costruzione = \_\_\_\_\_ €/mq  
 B - costo di costruzione maggiorato = \_\_\_\_\_ €/mq  
 C - costo di costruzione dell'edificio (Sc+St)xB = \_\_\_\_\_ €.

**Il/la sottoscritto/i consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità in atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art.76 DPR 28.12.2000 N.443):**

**DICHIARA/DICHIARANO**

a) Di essere l'unico/i proprietario/i dell'immobile oggetto dell'intervento edilizio assoggettato al rilascio della concessione edilizia come da atto di proprietà registrato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ rep. \_\_\_\_\_ e trascritto a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ art. \_\_\_\_\_ cas. \_\_\_\_\_.

DATA \_\_\_\_\_

-----  
Firma del/dei dichiarante/i (per esteso e leggibile)<sup>(1)</sup>

<sup>(1)</sup> Dichiarazione non soggetta ad autentica, se presentata direttamente all'ufficio richiedente della Pubblica Amministrazione o a gestori o esercenti di pubblici servizi, o inviata per posta e anche per via telematica, **unitamente alla fotocopia del documento di identità del dichiarante**, ai sensi dell'art.38 del DPR 28.12.2000 N.443;

○ PRESENTAZIONE DIRETTA

La su estesa firma è stata apposta in presenza del dipendente addetto

Modalità di identificazione \_\_\_\_\_

-----  
Firma del dipendente addetto

Progettista \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

Il \_\_\_\_\_ cod. fisc. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Direttore lavori \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

Il \_\_\_\_\_ cod. fisc. \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_

Firma:

del progettista \_\_\_\_\_

del direttore lavori \_\_\_\_\_

del richiedente \_\_\_\_\_