

FASCICOLO N. _____

MARCA
DA BOLLO

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI SINNAI

OGGETTO: **Richiesta di concessione edilizia per la esecuzione di lavori edili.**

I sottoscritti in qualità di proprietari come da dichiarazione allegata presentano, per l'approvazione, ai sensi di legge e del vigente regolamento comunale edilizio, il progetto per

Dichiarano ai sensi dell'art. 11 del Dpr 380/2001 di avere titolo per ottenere la concessione e forniscono in allegato i seguenti dati:

DATI RICHIEDENTE

1° Richiedente _____

Nato a _____ il _____

Codice fiscale _____

2° Richiedente _____

Nato a _____ il _____

Codice fiscale _____

3° Richiedente _____

Nato a _____ il _____

Codice fiscale _____

Indirizzo (Via) _____ n. _____

C.A.P. _____ Città _____

DATI TECNICI DELLA COSTRUZIONE

Ubicazione costruzione: _____

Foglio _____ mappali _____

Superficie lotto mq. _____ Zona P.U.C. _____

PER DESTINAZIONE RESIDENZIALE

Situazione già esistente: Volumi esistenti mc. _____ S.U. _____ S.n.r. _____
Situazione futura da realizzare: Volumi da realizzare mc. _____ S.U. mq _____ S.n.r. mq. _____ S.U. totale dopo intervento: _____ S.n.r. totale _____ n. alloggi _____ n. stanze _____ n. accessori _____ Piani fuori terra n. _____ Volume totale dopo intervento mc. _____

PER DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE

Situazione già esistente: Volumi esistenti mc. _____ S.n. _____ S.a. _____
Situazione futura da realizzare: Volumi da realizzare mc. _____ S.n. mq _____ S.a. mq. _____ S.n. totale dopo intervento: _____ S.a. totale _____ Volume totale dopo intervento mc. _____ Importo computo metrico (da allegare) dei lavori €. _____

Indicare numero e data licenze e concessioni precedentemente rilasciate per il fabbricato in oggetto e allegare fotocopie:

Concessione n. _____ del _____

n. _____ del _____

n. _____ del _____

TABELLA 1 – Incremento per superficie utile abitabile

Classi di superficie mq.	Alloggi (n.)	Superficie abitabile mq.	Rapporto rispetto al totale S.u.	% Incremento	% Incremento per classi di superficie	
(1)	(2)	(3)	(4)-(3):Su	5	(6)-(4)x(5)	
≤ 95						
> 95→110						
> 110→130						
> 130→160						
> 160						
		S.u.	SOMMA			i ₁

TABELLA 2 – Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale

DESTINAZIONI		Superficie netta di servizi e accessori mq.
(7)		(8)
a	Cantine, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio delle residenze.	
b	Autorimesse	
c	Androni d'ingresso e porticati liberi	
d	Logge e balconi	
		Snr

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr}{Su} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% incremento
(9)	(10)	(11)
≥50	<input type="checkbox"/>	0
>50→75	<input type="checkbox"/>	10
>75→100	<input type="checkbox"/>	20
>100	<input type="checkbox"/>	30

$\frac{Snr}{Su} \times 100 = \dots\dots$

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI E ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie
(17)	(18)	(19)
1 Su	Superficie utile abitabile	
2 Snr	Superficie non residenziale	
3 60% Snr	Superficie ragguagliata	
4=1+3 Sc	Superficie complessiva	

TABELLA 4 Incremento per particolari caratteristiche

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% incremento
(12)	(13)	(14)
0	<input type="checkbox"/>	0
1	<input type="checkbox"/>	10
2	<input type="checkbox"/>	20
3	<input type="checkbox"/>	30
4	<input type="checkbox"/>	40
5	<input type="checkbox"/>	50

Superfici non residenziali e relativi servizi e accessori

Sigla	denominazione	Superficie mq
(20)	(21)	(22)
1 Sn	Superficie netta non residenziale	
2 Sa	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie ragguagliata	
4=1+3 St	Superficie totale non residenziale	

i₃

Totale Incrementi i = _____
i = i₁ + i₂ + i₃

classe edificio	%magiorazione
(15)	(16)

A - costo a mq. di costruzione = _____ €/mq
 B - costo di costruzione maggiorato = _____ €/mq
 C - costo di costruzione dell'edificio (Sc+St)x B = _____ €.

Il/Il sottoscritto/i consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità in atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art.76 DPR 28.12.2000 N.443):

DICHIARA

a) Di essere l'unico proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento edilizio assoggettato al rilascio della concessione edilizia come da atto di proprietà registrato a _____ il _____ rep. _____ e trascritto a _____ il _____ art. _____ cas. _____.

DATA _____

Firma del/dei dichiarante/i (per esteso e leggibile)⁽¹⁾

⁽¹⁾ Dichiarazione non soggetta ad autentica, se presentata direttamente all'ufficio richiedente della Pubblica Amministrazione o a gestori o esercenti di pubblici servizi, o inviata per posta e anche per via telematica, unitamente alla fotocopia del documento di identità del dichiarante, ai sensi dell'art.38 del DPR 28.12.2000 N.443;

○ PRESENTAZIONE DIRETTA

La su estesa firma è stata apposta in presenza del dipendente addetto

Modalità di identificazione _____

Firma del dipendente addetto

Progettista _____ nato a _____

Il _____ cod. fisc. _____

Indirizzo _____

Direttore lavori _____ nato a _____

Il _____ cod. fisc. _____

Indirizzo _____

Firma:

del progettista _____

del direttore lavori _____

del richiedente _____