

COMUNICAZIONE AI SENSI DELL'ART.10 DELLA LEGGE REGIONALE N.4/2009

Il Sottoscritto _____ nato a _____ il _____
residente in _____, via _____ n. ____,
Num. Tel. _____ C.F. _____ e _____
nato a _____ il _____ residente in _____ via
_____ n. ____, Num. Tel. _____ C.F. _____.
in qualità di Proprietario/altro _____,

D I C H I A R A

Di essere a perfetta conoscenza del disposto dell'art.76 del D. Lgs. N.445 del 28/12/2000

“chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia”.

COMUNICA

Che a far data dal _____ darà corso ai lavori di:

- manutenzione straordinaria ai sensi dell'art.10 comma 1 lettera b della L.R. 4/2009, per la quale si allega relazione tecnica provvista di data certa a firma di un tecnico abilitato, obbligatoria ai sensi dell'art. 10 comma 2 della L.R. 4/2009 come modificato dall'art. 8 comma 1 lettera b della L.R. 21/2011;
- altri interventi ai sensi dell'art. 10 comma 1 lettere c e seguenti della L.R. 4/2009;

(elencare in modo dettagliato i lavori da eseguire)

Sull'immobile edificato in base alla Concessione Edilizia n. _____ del _____
sito in SINNAI Loc./Via _____ n. _____ distinto in Catasto al
Foglio _____ mappale _____.

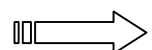
A seguito dei lavori di cui sopra dichiara che saranno prodotti mc _____ di inerti da conferire presso una discarica autorizzata, a garanzia dell'esatto conferimento, allego copia dell'attestazione del pagamento della cauzione oppure polizza fidejussoria;

A seguito dei lavori di cui sopra dichiara che non saranno prodotti inerti;

firma

Sinnai, li _____

- avanti al funzionario incaricato _____
- Allego copia fotostatica del documento d'identità (in alternativa al punto precedente)



SMALTIMENTO DEGLI INERTI

Occorre produrre polizza fidejussoria o versamento cauzione inerti di importo calcolato con la formula (€ 10,33 *mc.) in caso di produzione di inerti, con un minimo di € 51,65 sul C/C n. 16416091 intestato al Comune di Sinnai – Servizio di Tesoreria (specificando la causale);

ART.10 L.R.4/2009

Norme sulla semplificazione delle procedure amministrative in materia edilizia

1. Nel rispetto delle normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, delle norme di sicurezza, antincendio, igienicosanitarie, di quelle relative all'efficienza energetica nonché delle disposizioni contenute nel decreto legislativo n.42 del 2004, e successive modifiche ed integrazioni, sono eseguiti senza alcun titolo abilitativo:
 - a) Interventi di manutenzione ordinaria (per la quale non occorre alcuna comunicazione);
 - b) Interventi di manutenzione straordinaria, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento delle unità immobiliari e non implicino incremento degli standard urbanistici;
 - c) Interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di rampe o di ascensori esterni, ovvero manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;
 - d) Opere temporanee per attività di ricerca nel sottosuolo che abbiano carattere geognostico o siano eseguite in aree esterne al centro edificato;
 - e) Movimenti di terra strettamente pertinenti all'esercizio dell'attività agricola-zootecnica e le pratiche agrosilvo-pastorali compresi gli interventi su impianti idraulici agrari;
 - f) Opere oggettivamente precarie dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee tali da poter essere immediatamente rimosse alla cessazione della necessità e, comunque, entro un termine di utilizzazione non superiore a novanta giorni;
 - g) Serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola;
 - h) Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità stabilito dallo strumento urbanistico comunale;
 - i) Interventi e impianti funzionali all'incremento dell'efficienza energetica, di cui al decreto legislativo 30 maggio 2008, n.115 (attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE), articolo 11, comma 3;
 - j) Elementi di arredo di aree di pertinenza degli edifici esistenti;
2. Prima dell'inizio degli interventi di cui al comma 1, l'interessato, anche per via telematica, informa l'amministrazione comunale dell'avvio dei lavori, comunicando gli estremi delle autorizzazioni eventualmente obbligatorie ai sensi delle normative di settore;