

**COMUNE DI SINNAI****Provincia di Cagliari**

BANDO DI GARA (APPALTO-CONCORSO) PER L'INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO A CUI AFFIDARE LA GESTIONE INTEGRATA DEI SERVIZI SOCIALI ED EDUCATIVI OPZIONABILE QUALE SOCIO PRIVATO DEL SOGGETTO MISTO PUBBLICO PRIVATO DA COSTITUIRE AI SENSI DELL'ART. 37 COMMA 8 DELLA L.R. 7 DEL 21.04.2005.

E' indetto appalto concorso (procedura ristretta) con criterio di affidamento all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 38 comma 5 della L.R. n° 23 del 23.12.2005 per l'individuazione del soggetto privato a cui affidare la gestione integrata dei servizi socio assistenziali ed educativi del Comune di Sinnai. I servizi da affidare sono:

- Gestione dell'Asilo Nido Comunale;
- Gestione del Centro di Aggregazione Sociale Minori;
- Gestione del Servizio Vacanze Estive per Minori;
- Gestione del servizio di Assistenza Specialistica Scolastica a favore dei disabili;
- Gestione del servizio di Assistenza Domiciliare agli anziani, non autosufficienti e disabili;
- Gestione dei Piani Personalizzati di Sostegno ai sensi della L. 162/98;
- Gestione della Casa Anziani F.lli Puggioni;
- Gestione del Centro di Incontro per Anziani;
- Gestione del Servizio di Assistenza Educativa Domiciliare a favore dei Minori;
- Gestione del servizio di accoglienza scolastica;
- Gestione del servizio di sostegno e recupero scolastico;

- Gestione dei Progetti di reinserimento sociale degli anziani;
- Gestione del Centro Diurno per Minori;
- Gestione dei Progetti di integrazione sociale;
- Gestione dei servizi complementari e supplementari a quelli sopra indicati o aggiuntivi a quelli previsti che verranno attivati dall'Amministrazione anche a seguito di appositi finanziamenti comunitari, statali e regionali, che vengano inseriti nel Programma Comunale degli Interventi Socio Assistenziali e/o nel Piano Locale Unitario dei Servizi, la cui esecuzione possa ricomprendersi nella competenza professionale del gestore selezionato.

L'affidamento è disposto per la durata di anni 1(uno) a decorrere dalla stipula di uno o più contratti di servizio, o dalla data di consegna dei servizi. Entro il termine contrattuale suddetto, nonché a seguito dell'approvazione degli atti conseguenti, l'Amministrazione Comunale di Sinnai ha facoltà, a suo insindacabile giudizio, e se permangono i requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria, di individuare l'affidatario della presente procedura ad evidenza pubblica quale partner privato del costituendo soggetto pubblico-privato a cui affidare direttamente la gestione dei servizi ed interventi di natura socio assistenziale ed educativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 comma 8 della L.R. n° 7 del 21 aprile 2005. Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale eserciti l'opzione di cui sopra, è espressamente previsto che la gestione dei servizi, sia trasferita, in regime di continuità, al nuovo soggetto giuridico costituito, nei termini e modi che verranno indicati negli atti di costituzione. L'importo annuale dei servizi da gestire è stimato in € 1.500.000,00 oltre I.V.A. E' richiesta ai concorrenti la predisposizione di un

progetto integrato di gestione secondo le linee guida che verranno indicate nel Capitolato d'Oneri e nei relativi atti regolamentari di gestione adottati dall'Amministrazione.

Gli elementi di valutazione dell'offerta che verranno presi in considerazione sono i seguenti:

**a) Standard Funzionali** punti massimi: **20**

**b) Capacità Progettuale, organizzativa ed innovativa** punti massimi: **40**

**c) Qualificazione, formazione ed esperienza**

professionale degli operatori punti massimi: **20**

**d) Grado di conoscenza dei problemi sociali**

del territorio e delle risorse sociali della comunità punti massimi: **10**

**e) Valutazione comparata costi-qualità** punti massimi: **10**

Le modalità di attribuzione dei punteggi ai suddetti elementi di valutazione verranno indicati nella lettera di invito.

Per la particolarità delle prestazioni da erogare, che non sono compatibili con l'esercizio di un'attività economica con fini lucrativi, ed in applicazione delle disposizioni previste dalla L.R. n° 23/2005, al presente procedimento di evidenza pubblica possono partecipare esclusivamente Cooperative Sociali di tipo "A" o Miste (Circolare del Ministero del Lavoro n° 153/96 del 08/11/1996) iscritte all'Albo Regionale istituito ai sensi della L. n° 381 del 08.11.1991. Inoltre alla gara sono ammessi anche raggruppamenti temporanei di cooperative sociali ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n° 157 del 17.03.1995 e s.m.i. o consorzi di cooperative ai sensi dell'art. 8 della L. 381 del 08.11.1991. Si precisa che non è comunque consentito ad uno stesso soggetto di partecipare contemporaneamente in diversi consorzi,

associazioni temporanee di impresa, nonché individualmente, a pena di esclusione dal procedimento di gara. Non è altresì consentita la contemporanea partecipazione di soggetti aventi gli stessi rappresentanti legali e che concorrono in diversi consorzi, associazioni temporanee di impresa nonché individualmente, a pena di esclusione dal procedimento di gara.

Per poter essere invitati alla gara i concorrenti devono possedere a pena di esclusione i seguenti requisiti minimi:

**a) requisiti di natura giuridica**

1) Essere iscritti nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio o nel registro professionale corrispondente, in caso di soggetti aventi sede in altro paese della U.E per oggetto e attività comprendente tutti i servizi oggetto di affidamento; In caso di A.T.I. il suddetto requisito deve essere posseduto dal raggruppamento e pertanto complessivamente dai soggetti raggruppati.

2) Essere iscritti all'Albo Nazionale delle Cooperative – Sezione Cooperative Sociali – presso il Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio competente per territorio. In caso di A.T.I. il suddetto requisito deve essere posseduto da ciascun componente del raggruppamento.

La dimostrazione del possesso dei requisiti di cui ai punti 1) e 2) potrà essere data mediante produzione del certificato camerale in corso di validità.

3) Essere iscritti al competente Albo Regionale delle Cooperative Sociali per la gestione dei servizi socio assistenziali di cui all'art. 1 c. 1 della L. 381/91 (se cooperative sociali con sede in Sardegna dovranno essere

iscritte all'Albo Regionale di cui alla L.R. n° 16/97 – Sezione A). In caso di

A.T.I. il suddetto requisito deve essere posseduto da ciascun componente del raggruppamento.

La dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 3) potrà essere data mediante produzione dei certificati di iscrizione rilasciati dai competenti organismi regionali in corso di validità.

4) Non trovarsi in alcuna delle situazioni che determinano l'esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche.

5) Essere in regola con le disposizioni normative riguardanti il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L. 68/99 e relativo regolamento di attuazione.

6) Essere in regola con le disposizioni riguardanti la sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs. n° 626/94 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il possesso dei requisiti previsti ai punti 4), 5) e 6) dovrà essere dimostrato mediante produzione di una dichiarazione sostitutiva di certificazione o dell'atto di notorietà resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000. In caso di A.T.I. i suddetti requisiti dovranno essere posseduti da ciascun componente del raggruppamento.

#### **b) Requisiti di capacità economica-finanziaria**

1) Aver conseguito un fatturato complessivo annuo non inferiore a € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila euro), I.V.A. esclusa, riferito alla media del triennio 2002-2003-2004. In caso di A.T.I. il suddetto requisito dovrà essere posseduto complessivamente dal raggruppamento.

2) Avere un "Indice medio di liquidità" nel triennio 2002/2003/2004 dato dalla

media aritmetica del seguente rapporto riferito a ciascun anno nel triennio:

disponibilità liquide più crediti a breve termine, al numeratore; debiti a breve termine verso banche, più debiti verso fornitori, più debiti a breve termine verso terzi, al denominatore – pari ad almeno 1 (uno). In caso di A.T.I. il suddetto requisito dovrà essere posseduto almeno dal 75% dei soggetti partecipanti al raggruppamento.

Quanto richiesto ai punti 1) e 2) dovrà essere documentato con la presentazione dell'estratto stato patrimoniale nonché dal conto economico riferito a ciascun anno depositati presso la C.C.I.A.A., in originale o copia autenticata.

3) Dimostrino mediante la produzione di almeno una dichiarazione bancaria rilasciata da un istituto di credito di essere in grado economicamente e finanziariamente di far fronte agli impegni derivanti dall'assunzione del presente affidamento. In caso di A.T.I. la suddetta dichiarazione bancaria potrà essere intestata indistintamente a qualsiasi componente del raggruppamento.

### **c) Requisiti di Capacità Tecnica**

1) aver gestito per conto di Comuni o loro consorzi nel triennio 2003/2004/2005 una struttura di asilo nido, con almeno 10 lattanti e 40 divezzi, comprendente le attività educative, di pulizia e di cucina;

2) aver gestito per conto di Comuni o loro consorzi nel triennio 2003/2004/2005 almeno un servizio di assistenza domiciliare a favore di anziani e disabili, con popolazione non inferiore a 15.000 abitanti, o comunque che dimostrino di aver garantito almeno in una delle suddette annualità l'assistenza a favore di almeno n° 15 utenti;

3) aver gestito per conto di Comuni o loro consorzi nel triennio

2003/2004/2005 un Centro di Aggregazione Sociale a favore di minori,

adolescenti e giovani, con una popolazione non inferiore a 15.000 abitanti;

4) aver gestito nel triennio 2003/2004/2005 una Casa per Anziani, comunità

alloggio o casa protetta, con una capacità ricettiva non inferiore a 12 anziani

(indistintamente autosufficienti o non autosufficienti);

5) aver gestito complessivamente almeno N° 60 Piani Personalizzati di

Sostegno finanziati ai sensi della L. 162/98 nel triennio 2003/2004/2005;

6) aver gestito nel triennio 2003/2004/2005 almeno un servizio di assistenza

educativa domiciliare e/o scolastica a favore di minori in un comune con

popolazione non inferiore a 15.000 abitanti;

7) aver gestito nel triennio 2003/2004/2005 almeno un servizio di vacanze

estive minori (spiaggia day) a favore di un comune con popolazione non

inferiore a 15.000 abitanti;

8) aver gestito nel triennio 2003/2004/2005 almeno un servizio di sostegno e

recupero scolastico a favore di studenti delle scuole primarie e secondarie di

primo grado a favore di un comune con popolazione non inferiore a 15.000

abitanti;

9) aver gestito nel triennio 2003/2004/2005 almeno un servizio di accoglienza

scolastica a favore di studenti delle scuole primarie e secondarie di primo

grado a favore di un comune con popolazione non inferiore a 15.000 abitanti;

10) aver gestito nel triennio 2003/2004/2005 almeno un centro diurno a

favore di anziani e/o minori e/o disabili, con una capacità ricettiva di almeno 8

utenti;

I requisiti di cui ai punti dal n° 1) al n° 10) dovranno essere dimostrati

mediante presentazione dei certificati rilasciati dai committenti pubblici. In caso di A.T.I. i suddetti requisiti dovranno essere posseduti complessivamente dal raggruppamento.

11) di essere in possesso del Certificato di Sistema Qualità della serie UNI EN ISO 9001:2000, rilasciato da organismo aderente al SINCERT nel settore 38F per lo svolgimento di almeno le seguenti attività:

- “Gestione di strutture socio educative per l’infanzia”;
- “Gestione di Servizi di Assistenza Domiciliare a favore di anziani e disabili”;
- “Gestione di Centri di Aggregazione Sociale a favore di Minori, Giovani ed Adolescenti”;
- “Gestione di strutture residenziali e semiresidenziali a favore degli anziani”;
- “Gestione di Servizi di Assistenza Specialistica a favore dei disabili”;
- “Gestione di Servizi Estivi a favore dei minori”;

Il possesso del suddetto requisito dovrà essere dimostrato mediante produzione delle copie degli attestati di certificazione in corso di validità. In caso di A.T.I. il suddetto requisito dovrà essere posseduto complessivamente dal raggruppamento.

12) avere avuto un organico medio annuo di personale dipendente non inferiore a 60 unità in ciascuno degli anni del triennio 2003/2004/2005. In caso di A.T.I. il suddetto requisito dovrà essere posseduto complessivamente dal raggruppamento;

Il possesso del suddetto requisito dovrà essere dimostrato mediante produzione di una dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi del D.P.R. n° 445/2000;

13) il possesso di una sede operativa, intestata formalmente al Soggetto che

partecipa alla gara (estremi dell'atto formale di proprietà, locazione, altro negozio giuridico riconosciuto dalla normativa vigente), funzionante sul territorio del Comune di Sinnai, o l'impegno a stabilirla entro quindici giorni dall'affidamento e comunque non più tardi della data di inizio del Servizio, a pena di decadenza dall'affidamento. In caso di A.T.I. il suddetto requisito dovrà essere posseduto almeno dal soggetto designato Capo Gruppo Mandatario.

La dimostrazione del possesso dei requisiti giuridici, economico-finanziari e tecnici potrà comunque essere data mediante una o più dichiarazioni sostitutive di certificazione o dell'atto di notorietà rilasciate ai sensi del D.P.R. n° 445/2000;

La domanda di partecipazione, contenuta in un unico plico chiuso, dovrà pervenire a pena di esclusione al Comune di Sinnai Ufficio Protocollo Parco delle Rimembranze s.n.c. 09048 SINNAI (CA) ITALIA entro e non oltre le ore **11.00** del giorno **18 APRILE 2006**. All'esterno del plico, oltre all'indicazione del mittente e del destinatario, dovrà essere riportata la seguente dicitura: "Contiene la domanda di partecipazione all'appalto concorso per l'individuazione del soggetto a cui affidare la gestione integrata dei servizi socio assistenziali ed educativi opzionabile quale socio privato nel costituendo soggetto pubblico privato".

Alla domanda di partecipazione dovranno essere allegati i seguenti documenti a pena di esclusione:

- tutta la documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti minimi sopra descritti dimostranti la capacità giuridica, economica-finanziaria e tecnica;

- titolo costitutivo della cauzione provvisoria di € 30.000,00 a favore dell'Amministrazione Comunale di Sinnai, resa a garanzia degli adempimenti derivanti dalla partecipazione alla presente gara. Dovrà essere costituita nella forma di polizza fideiussoria assicurativa o atto di fideiussione bancaria.

La lettera di invito verrà inviata ai concorrenti che hanno superato la fase di prequalificazione. La lettera di invito sarà accompagnata dal disciplinare nonché dai relativi documenti supplementari e complementari .

Resta chiarito ed inteso che:

-non si procederà ad ammettere alla gara i soggetti che non dimostrino di possedere tutti requisiti di natura giuridica, di capacità economico – finanziaria e tecnica;

- l'Amministrazione Comunale di Sinnai si riserva di richiedere il completamento e chiarimento dei documenti presentati;

- si procederà all'affidamento dei servizi, compresa la possibilità di esercizio dell'opzione, anche in caso di una sola offerta valida, se ritenuta confacente alle aspettative dell'Amministrazione Comunale ed in linea con gli standard di qualità attesi;

- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui non saranno accettati reclami ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione nel termine ultimo sopra previsto;

- ai sensi del D.Lgs 196 del 30.06.2003 i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso gli uffici comunali competenti per le finalità di oggetto del presente bando e successivamente trattati per la gestione del relativo contratto. Il conferimento dei dati richiesti è obbligatorio ai fini della

partecipazione alla gara. I dati medesimi potranno essere comunicati alle amministrazioni pubbliche per fini istituzionali, nonché ai soggetti titolari per legge del diritto di accesso ai documenti amministrativi comunali. In relazione al trattamento dei dati personali gli interessati possono esercitare i diritti di cui all'art 13 della citata Legge.

Ai sensi della Legge 241/1990 e successive modificazioni ed integrazioni, il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Anna Rita Escana – Responsabile dell'Area Economico Sociale.

Il presente bando è scaricabile collegandosi al sito comunale al seguente indirizzo: <http://www.comune.sinnai.ca.it>. Qualsiasi informazione e chiarimento potrà essere richiesto al Comune di Sinnai – Area Economico Sociale – Settore Sociale, Pubblica Istruzione e Cultura – Parco delle Rimembranze s.n.c. 09048 SINNAI – Tel. 07076901 – 0707690413 – 408 – Fax 070 781412 – e-mail: [rcossu@comune.sinnai.ca.it](mailto:rcossu@comune.sinnai.ca.it) .

Sinnai, li 6 marzo 2006

**IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO SOCIALE**

Dott.ssa Anna Rita Escana