

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°	<b>226</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione della perizia suppletiva al progetto esecutivo relativo a: Recupero e risanamento conservativo delle strutture del vecchio municipio per i servizi bibliotecari e documentari.</b>
<b>Data 18.12.2006</b>				

L'anno **Duemilasei** il giorno **Diciotto** del mese di **Dicembre** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. **Serreli Sandro** nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale** **Dr.ssa Angotzi Maria Assunta**.

ASSESSORI	P	A	ASSESSORI	P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA		X	- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO		X
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA		X			

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, illustra la seguente **proposta di deliberazione**:

**Premesso:**

1 – che con deliberazione del C.C. n° 19 del 12/03/2002 è stato approvato il programma degli investimenti e degli interventi nel settore delle OO.PP. triennio 2002 2004 tra i quali sono previste le opere di cui trattasi.

2 – che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 468 del 25/11/1998 si è conferito sigg. Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco l'incarico per la redazione del progetto di "Recupero e risanamento conservativo delle strutture del vecchio municipio per i servizi bibliotecari e documentari" per complessive € 892.953,97 ;.

3– che la Giunta Comunale con atto n° 183 in data 06/08/2003 ha approvato il progetto esecutivo;

4 – che a seguito di regolare gara d'appalto i lavori di cui sopra sono stati affidati alla ditta CONSCOOP per l'importo, al netto dello sconto praticato, di € 560.479,67 oltre l'IVA;

5 – che il professionista incaricato ha prodotto in data 19/01/2006 una perizia suppletiva ai lavori in oggetto, approvata con DGC n° 127 del 10/07/2006.

6 –che il professionista incaricato ha prodotto in data 29/11/2006 un'ulteriore perizia suppletiva ai lavori in oggetto, dovuta a sopraggiunti interventi disposti dal Direttore dei Lavori, per risolvere aspetti di dettaglio e obbiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute, che hanno portato a scegliere strategicamente di stralciare quelle lavorazioni ancora previste in casa Doll e dare priorità al completamento dei lavori del Vecchio Municipio in fase di ultimazione. La perizia si compone dei seguenti elaborati: composta dai seguenti elaborati: relazione tecnica di perizia, elenco nuovi prezzi, computo metrico estimativo,quadro comparativo, schema dell'atto di sottomissione.

7 - che gli interventi proposti prevedono lavorazioni per complessive € 610.475,01 , in diminuzione rispetto alla precedente perizia di € 4.446,48, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

<b>Quadro Economico</b>		<b>Progetto</b>	<b>Contratto</b>	<b>Perizia €</b>	<b>Perizia II €</b>
		<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>	<b>Euro</b>
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 624.926,86	€ 547.478,32	€ 600.633,23	€ 596.186,75
a2	Per oneri della sicurezza	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 14.288,26	€ 14.288,26
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 637.926,86</b>	<b>€ 560.478,32</b>	<b>€ 614.921,49</b>	<b>€ 610.475,01</b>
<b>Somme a disposizione</b>					
b1	Per spese generali con IVA	€ 101.206,62	€ 118.547,96	€ 117.247,78	€ 117.247,78
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 12.851,04	€ 12.851,04	€ 3.827,56	€ 3.827,56
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del % <input type="text" value="10"/>	€ 63.792,69	€ 56.047,83	€ 61.492,15	€ 61.047,50
b4	Per pubblicità della gara	€ 9.468,44	€ 9.468,44	€ 9.468,44	€ 9.468,44
b5	Per imprevisti	€ 0,00	€ 49.031,44	€ 25.409,30	€ 30.300,43
b6	Per attrezzature multimediali	€ 35.305,48	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
b7	Per verifiche statiche	€ 0,00	€ 4.126,10	€ 9.377,06	€ 9.377,06
b8	Adeguamento e riposizionam di 6 panchine	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.210,19	€ 1.210,19
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 222.624,27</b>	<b>€ 300.072,81</b>	<b>€ 278.032,48</b>	<b>€ 282.478,96</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>€ 860.551,13</b>	<b>€ 860.551,13</b>	<b>€ 892.953,97</b>	<b>€ 892.953,97</b>

VISTA la perizia suppletiva presentata dal progettista Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Servizio Ing. Antonio MELONI, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 24/1987;

VISTO il D.Lgs.vo n° 163/2006 (codice dei Contratti);

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

#### PROPONE

- Di approvare la perizia suppletiva dei lavori in oggetto redatto dal progettista Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco di cui al precedente quadro tecnico ed economico;

- Di dare atto che l'approvazione della presente perizia non comporta maggiori oneri per l'Amministrazione Comunale;

#### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità contabile**;

RITENUTO dover provvedere in merito;

CON VOTO UNANIME, espresso palesemente;

#### DELIBERA

- di approvare la perizia suppletiva dei lavori in oggetto redatto dal progettista Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco di cui al precedente quadro tecnico ed economico;
- di dare atto che l'approvazione della presente perizia non comporta maggiori oneri per l'Amministrazione Comunale;

CONSEGUENTEMENTE la G.C., stante l'urgenza, con voto unanime, espresso palesemente;

#### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 del D.LGS. 267/2000.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE  
F.to SERRELI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ANGOTZI

Publicato all'Albo Pretorio dal **20.12.2006** e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ANGOTZI

**Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.**

Sinnai, li **20.12.2006**

Il Funzionario Incaricato  
Cardia