

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N°	<b>127</b>	del Reg.	<b>OGGETTO:</b>	<b>Approvazione della perizia suppletiva al progetto esecutivo relativo a: Recupero e risanamento conservativo delle strutture del vecchio municipio per i servizi bibliotecari e documentari.</b>
<b>Data 10.07.2006</b>				

L'anno **Duemilasei** il giorno **Dieci** del mese di **Luglio** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

Sig. **Serreli Sandro** nella qualità di **Sindaco**, che presiede con l'assistenza del **Segretario Generale** **Dr.ssa Angotzi Maria Assunta**.

ASSESSORI	P	A	ASSESSORI	P	A
- PUSCEDDU M. BARBARA	X		- COCCO ANTONELLO	X	
- MELIS FAUSTINO	X		- CARTA MARIO		X
- SCHIRRU VALTER	X		- MURGIA JOSTO	X	
- ATZORI LUCIA	X				

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, illustra la seguente **proposta di deliberazione**:

**Premesso:**

1. che con deliberazione del C.C. n° 19 del 12/03/2002 è stato approvato il programma degli investimenti e degli interventi nel settore delle OO.PP. triennio 2002-2004 tra i quali sono previste le opere di cui trattasi;
2. che con deliberazione della Giunta Comunale n° 468 del 25/11/1998 si è conferito al sig. Moi Arch. Benigno l'incarico per la redazione del progetto di "Recupero e risanamento conservativo delle strutture del vecchio municipio per i servizi bibliotecari e documentari" per complessive € 860.551,13;
3. che il professionista incaricato ha prodotto il progetto preliminare dei lavori in oggetto e che successivamente la Giunta Comunale con atto n° 468 in data 25/11/1998 ha approvato detto progetto preliminare;
4. che la Giunta Comunale con atto n° 183 in data 06/08/2003 ha approvato il progetto esecutivo;
5. che a seguito di regolare gara d'appalto i lavori di cui sopra sono stati affidati alla ditta CONSCOOP per l'importo, al netto dello sconto praticato, di € 560.478,32 oltre l'IVA;
6. che il professionista incaricato ha prodotto in data 19 gennaio 2006 una perizia suppletiva ai lavori in oggetto composta dai seguenti elaborati: relazione tecnica di perizia, elenco nuovi prezzi, analisi nuovi prezzi, computo metrico estimativo, quadro comparativo, schema dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, n° 19 elaborati grafici;
7. che gli interventi proposti prevedono maggiori lavorazioni per complessivi € 54.443,17, più € 1.210,19 per l'adeguamento ed il riposizionamento delle sei panchine della piazza adiacenti le pareti esterne dell'edificio di cui trattasi, come risulta dalla relazione previsionale di spesa, e un quadro economico complessivo così definito:

Quadro Economico		Iniziale €	Progetto	Contratto	Perizia €
		Euro	Euro	Euro	Euro
a1	Per lavori senza la sicurezza	€ 586.475,97	€ 624.926,86	€ 547.478,32	€ 600.633,23
a2	Per oneri della sicurezza	€ 7.746,85	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 14.288,26
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 594.222,82</b>	<b>€ 637.926,86</b>	<b>€ 560.478,32</b>	<b>€ 614.921,49</b>
<b>Somme a disposizione</b>					
b1	Per spese generali con IVA	€ 118.457,96	€ 101.206,62	€ 118.547,96	€ 117.247,78
b2	Per incentivo ex art. 18 L.109/1994	€ 0,00	€ 12.851,04	€ 12.851,04	€ 3.827,56
b3	Per IVA sui lavori nella percentuale del %	10 € 59.422,28	€ 63.792,69	€ 56.047,83	€ 61.492,15
b4	Per pubblicità della gara	€ 0,00	€ 9.468,44	€ 9.468,44	€ 9.468,44
b5	Per imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.031,44	€ 30.660,26
b6	Per attrezzature multimediali	€ 0,00	€ 35.305,48	€ 50.000,00	€ 50.000,00
b7	Per verifiche statiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.126,10	€ 4.126,10
b8	Adeguamento e riposizionam. di 6 panchine		€ 0,00	€ 0,00	€ 1.210,19
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 177.880,24</b>	<b>€ 222.624,27</b>	<b>€ 300.072,81</b>	<b>€ 278.032,48</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale</b>	<b>€ 772.103,06</b>	<b>€ 860.551,13</b>	<b>€ 860.551,13</b>	<b>€ 892.953,97</b>

**VISTA** la perizia suppletiva presentata dal progettista Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco e la relazione di approvazione in linea tecnica, da parte del Responsabile del Servizio Ing. Antonio MELONI, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 24/1987;

**VISTE** le leggi 109 del 11.02.1994, 216 del 02.06.1995 e 415 del 15.11.1998;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000;

#### **PROPONE**

- Di approvare la perizia suppletiva dei lavori in oggetto redatto dal progettista Moi Arch. Benigno e Ventura ing. Franco di cui al precedente quadro tecnico ed economico;
- Di dare atto che l'approvazione della presente perizia comporta maggiori oneri per l'Amministrazione Comunale, per un'importo pari a € 32.402,84, che tale spesa trova copertura nel capitolo 20400 del bilancio 2006.

#### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** e valutata la surriportata proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla **regolarità tecnica** e il parere favorevole del Responsabile f.f. dell'Area Economico-Sociale in ordine alla **regolarità contabile**;

**RITENUTO** dover provvedere in merito;

**CON VOTO UNANIME**, espresso palesemente;

#### **DELIBERA**

- di approvare la proposta di deliberazione nel testo sopra riportato.

=====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:

IL PRESIDENTE  
F.to SERRELI

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ANGOTZI

Publicato all'Albo Pretorio dal **17.07.2006** e per gg. 15 consecutivi con contestuale invio ai Capi Gruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ANGOTZI

**Per copia conforme al suo originale ad uso amministrativo.**

Sinnai, li **17.07.2006**

Il Funzionario Incaricato  
Cardia